

PRISKO a.s.

Výroční zpráva

2012

| | | | |
|---------------|----|--|----|
| Obsah: | 1. | Základní údaje o společnosti PRISKO a.s. | 3 |
| | 2. | Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti v roce 2012 | 4 |
| | 3. | Předpokládaný vývoj společnosti v roce 2013 a v dalších letech | 5 |
| | 4. | Zpráva dozorčí rady za rok 2012 | 7 |
| | 5. | Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami | 9 |
| | 6. | Výrok auditora k účetní závěrce za rok 2012 | 11 |
| | 7. | Roční účetní závěrka a příloha k roční účetní závěrce za rok 2012 v plném znění | 13 |

1. Základní údaje o společnosti PRISKO a.s.

Název společnosti: PRISKO a.s.
Sídlo společnosti: Janovského 438/2, 170 00 Praha 7
Identifikační číslo: 46355901
Právní forma: akciová společnost
Trvání společnosti: na dobu neurčitou

Společnost byla založena podle paragrafu 172 Obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem je Fond národního majetku České republiky, na který přešel majetek státního podniku Škoda Mladá Boleslav s.p. ve smyslu § 11, odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby. S účinností od 1. ledna 2008 se na základě ustanovení § 20 zákona č. 293/2001 Sb. stal jediným akcionářem společnosti stát, zastoupený Ministerstvem financí ČR, na který přešly majetkové účasti vlastněné Českou konsolidační agenturou.

Předmět podnikání:

- Správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem
- Provoz a správa rekreačních zařízení
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Základní kapitál

Základní kapitál PRISKO a.s. byl k 31.12.2012 ve výši 794 760 000,- Kč. Je tvořen 794 760 akciemi na jméno o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.

Statutární orgány společnosti PRISKO a.s.

| Představenstvo: | | Dozorčí rada: | |
|-----------------------------|-----------------|------------------------------------|-----------------|
| <u>Stav k 31. 12. 2012</u> | | <u>Stav k 31. 12. 2012</u> | |
| Ing. Olga Mihalčíková | - předseda | MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA | - místopředseda |
| Ing. Blanka Knyblová | - místopředseda | Ing. Miloslav Müller | - člen |
| Ing. Zdeněk Zahradník, CSc. | - člen | Ing. Pavel Pešek | - člen |
| | | Ing. Zlata Gröningerová | - člen |
| | | Ing. Josef Bednář | - člen |
| <u>Stav k 1. 2. 2013</u> | | <u>Stav k 1. 2. 2013</u> | |
| Ing. Marian Klásek | - člen | Ing. Miloslav Müller | - předseda |
| | | MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA | - místopředseda |
| | | Mgr. Jana Zdráhalová | - člen |

2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti v roce 2012

Hlavním předmětem činnosti společnosti, kvůli jehož naplnění byla de facto zřízena, je vypořádání všech práv a závazků po privatizované společnosti ŠKODA AUTO, a.s. Toto poslání společnost po celý rok 2012 naplňovala jen v omezené míře, neboť v roce 2012 nevykoupila a na ŠKODU AUTO nepřevedla žádný pozemek. Nestalo se tak vinou nečinnosti společnosti, ale nebyl ukončen žádný z komplikovaných soudních sporů, které se pozemků týkají. Přesto se celková výměra pozemků, které mohou být předmětem výkupu ze strany společnosti PRISKO, snížila na méně než polovinu díky zákonu o církevních restitucích, který byl přijat v roce 2012. Celková výměra pozemků k výkupu se tak snížila na necelých 26 tis. m². Ke konečnému vypořádání vztahů ke všem pozemkům nedojde dříve než v druhé polovině roku 2014.

Další záležitostí vycházející ze vztahů vzniklých při privatizaci ŠKODY AUTO je spor se společností Volkswagen AG, ve kterém se VW domáhal po PRISKU úhrady části pohledávky za společností MOTOKOV ve výši cca 150 mil. Kč s příslušenstvím. Dne 13. června 2012 byl Mezinárodním rozhodčím soudem ve Vídni vydán Rozhodčí nález, který uložil společnosti PRISKO a.s. zaplatit VW téměř 287 mil. Kč a úrok do doby zaplacení. Na celou přiznanou sumu včetně nabíhajících úroků společnost vytvořila rezervu. Rozhodnutí arbitráže nepovažuje PRISKO za správné a snaží se ho zrušit jak u obchodního soudu ve Vídni, tak zabránit jeho vykonatelnosti před českými soudy. Výkon rozhodnutí arbitráže zatím nebyl VW přiznán. Další informace týkající se tohoto sporu jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy.

Vytvoření daňově neuznatelné rezervy na výsledek arbitráže znamená, že společnost vykázala za rok 2012 ztrátu ve výši 288,5 mil. Kč. Příjmy společnosti plynou výlučně ze správy finančních aktiv. Hodnota finančních aktiv společnosti (dluhopisy, bankovní vklady a obdobné bankovní produkty a poskytnutý úvěr) ke konci roku 2012 dosáhla 1 336,99 mil. Kč, z toho 97,16 mil. Kč představuje úvěr společnosti Explosia a.s. Zbývajících 1 239,83 mil. Kč bylo až na provozní prostředky v řádu set tisíc korun svěřeno do správy České spořitelny, a.s. Celkový čistý výnos z finančních aktiv ve správě České spořitelny dosáhl v roce 2012 ucházejících 33,56 mil. Kč, což znamená výnosnost 2,696% p.a. Tak dobrých výsledků bylo dosaženo jen díky zainvestování prostředků před poklesem úrokových sazeb s tím, že v roce 2012 byla realizována značná část zisku z jejich poklesu. V dalších letech už bude výkonnost portfolia výrazně nižší. Celková čistá výnosnost všech finančních aktiv společnosti v roce 2012 činila 2,78% p.a.

Náklady na provoz a správu společnosti dosáhly 34,38 mil. Kč, z toho mzdové náklady dosáhly 6,2 mil. Kč. Podstatná část nákladů je vynakládána na vedení soudních sporů, zejména na vedení arbitráže s VW a navazujících sporů. I přes vysoké náklady byla společnost v roce 2012 schopna své výdaje pokrýt z výnosů díky nebývale dobré výnosnosti finančních aktiv, která se však nebude v dalších letech opakovat.

3. Předpokládaný vývoj společnosti v roce 2013 a v dalších letech

Hlavním cílem společnosti PRISKO a.s. v roce 2013 je úspěšně dořešit spor se společností Volkswagen AG. Vyhledky na výrazný úspěch však nejsou za současné situace příliš vysoké, i proto společnost tvoří na plnění z rozhodnutí arbitráže rezervu, která na konci roku 2013 přesáhne 300 mil. Kč. Přestože je PRISKO i nadále přesvědčeno, že rozhodnutí arbitráže je nesprávné a v rozporu s dohodnutými pravidly, a činí veškeré možné kroky k tomu, aby dosáhlo zrušení arbitrážního nálezu, musí počítat i s variantou, že se její názor nepodaří před soudy prokázat a bude muset rozhodnutí arbitráže splnit, byť z donucení.

Co se týká oblasti správy aktiv, i v roce 2013 zůstává většina prostředků společnosti ve správě České spořitelny. Z této správy je však očekávána výrazně nižší výnosnost než v roce 2012, a to na úrovni 1,12% p.a. PRISKO tak musí aktivněji přistoupit ke správě aktiv a zřejmě část prostředků ve výši kolem 200 mil. Kč dočasně přesunout do aktiv s výnosností alespoň o 20% vyšší, než jakou předpokládá Česká spořitelna. Drobně vylepšit výnosnost tak pomáhá jen úvěr společnosti Explosia a.s., který je řádně splácen. Jeho podíl na celkových finančních investicích je jen 7,3%, proto celkovou výnosnost portfolia navýší jen o desetiny procentního bodu ročně. Při platné 2T REPO sazbě ve výši 0,05% p.a. a sazbách na mezibankovním trhu, které se pohybují kolem 0,5% p.a., není celková výnosnost portfolia kolem 1,3% p.a. zas tak špatná a je zcela jistě nadprůměrná.

Hospodaření společnosti PRISKO v roce 2013 skončí ztrátou, neboť jediným výnosem společnosti je výnos finančních aktiv, který je očekáván ve výši 18 mil. Kč, tedy poloviční oproti roku předchozímu. Pokud společnost nechce investovat do rizikovějších aktiv, což není strategií firmy, nemá mnoho možností, jak své výnosy zvýšit, a nezbývá než počkat na období, kdy dojde k růstu úrokových sazeb. Náklady společnosti zůstávají dlouhodobě konstantní, i když se mění jejich struktura. V prvním čtvrtletí roku 2013 sice byla realizována některá úsporná opatření a podařilo se i snížit náklady na právní služby, ty však zůstávají i nadále vysoké. Nemalou měrou hospodaření zatěžuje i tvorba rezervy na spor s VW. Odhad hospodaření společnosti v roce 2013 je spíše pesimistický a počítá se ztrátou ve výši 27,767 mil. Kč. Pokud se podaří udržet pozitivní trend z počátku roku 2013, měla by být skutečná ztráta nižší. Zisku by společnost dosáhla pouze v případě úspěchu ve sporu s VW, což však nelze očekávat do konce roku 2013.

Závazky společnosti

PRISKO nemá žádné dlouhodobé ani finanční závazky. Jediným potenciálním závazkem, o kterém není účtováno, ale ke kterému je vytvořena rezerva, je závazek z rozhodnutí arbitráže u Mezinárodního obchodního soudu ve Vídni vůči společnosti Volkswagen, který je podrobně popsán na jiném místě výroční zprávy. Dalšími závazky, o kterých není účtováno, neboť jejich výše není známa, je závazek vykoupit pozemky, na kterých se nachází ŠKODA AUTO a.s. a které nejsou v jejím vlastnictví. Krátkodobé závazky tvoří daňové závazky a závazky vůči zaměstnancům. Jiné podstatné závazky společnost nemá.

ŠKODA AUTO, a.s.

Společnost má potenciální závazky vyplývající ze správy a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem Automobilového koncernu Škoda a.s., Mladá

Boleslav, vyplývající z Transakčních dokumentů o privatizaci ŠKODA, automobilová a.s. ze dne 16. dubna 1991 a Dodatku k nim ze dne 19. prosince 1994. Aktuální závazek společnosti PRISKO a.s. se v roce 2013 týká vypořádání pozemků o celkové výměře 25 937 m² nacházejících se v katastrálním území Mladá Boleslav. Uvedená výměra představuje maximální plochu pozemků, kterou je PRISKO povinno vykoupit a bezúplatně vložit do akciové společnosti ŠKODA AUTO. Není pravděpodobné, že PRISKO bude muset vykoupit pozemky v celé uvedené výměře. Jelikož skutečný odhad nákladů na výkup pozemků není možné učinit, nejsou na tyto závazky tvořeny rezervy.

Pohledávky společnosti

Společnost nemá prakticky žádné dlouhodobé ani krátkodobé pohledávky vyjma drobných pohledávek z běžného styku. Jedinou pohledávkou je úvěr poskytnutý společnosti Explosia a.s. ve výši 97,157 mil. Kč splatný do 31.12.2016. Úvěr by měl být splácen v pravidelných čtvrtletních splátkách od konce I. čtvrtletí roku 2014. Úroky jsou spláceny čtvrtletně řádně a včas.

Dividendová politika

Společnost nepočítá s výplatou dividendy. Pokud by jediný akcionář společnosti rozhodl o výplatě dividendy, disponuje společnost dostatečným objemem likvidních prostředků, aby výplatu mohla bez problému provést.

4. Zpráva dozorčí rady za rok 2012

V roce 2012 pracovala dozorčí rada společnosti PRISKO a.s. (dále Společnost) v následujícím složení: Ing. Josef Hojdar - předseda (do 19.3.2012, kdy skončilo funkční období Ing. Hojdara), MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA - místopředseda, Ing. Miloslav Müller - člen, Ing. Pavel Pešek - člen, Ing. Zlata Gröningerová - člen a Ing. Josef Bednář - člen.

Zasedání dozorčí rady společnosti PRISKO a.s. se konala v souladu se stanovami Společnosti, přičemž v průběhu celého roku 2012 se uskutečnilo celkem 9 řádných zasedání dozorčí rady Společnosti.

Dozorčí rada společnosti PRISKO a.s. dohlížela v rámci své kontrolní činnosti především na níže uvedené hlavní aktivity Společnosti:

- (i) **výkup pozemků**, které měly být součástí kapitálového vkladu společnosti ŠKODA AUTO a.s., a které v důsledku právních vad nebyly dosud do této společnosti vloženy (restituční nároky spojené s dlouhodobými soudními spory, apod.). Zbývajících závazek společnosti PRISKO a.s. k 31.12.2012 se týká pozemků o celkové výměře 25 937 m².
- (ii) **investování volných peněžních prostředků** společnosti, které jsou zhodnocovány na základě schválené strategie prostřednictvím Správy aktiv České spořitelny a.s. V průběhu roku 2012, po podpisu Smlouvy o úvěru se společností Explosia a.s., inkasovala společnost PRISKO a.s. pravidelný čtvrtletní úrokový výnos. Při průměrné výši portfolia 1 325 238 292,-- Kč bylo tak za rok 2012 dosaženo čistého výnosu **2,78% p.a.**, což představuje 36 839 427,-- Kč.
- (iii) **spor mezi PRISKO a.s. a VW AG.** O aktuální situaci a průběhu rozhodčího řízení mezi společnostmi PRISKO a.s. a společností Volkswagen AG vedeném u Mezinárodního rozhodčího soudu ve Vídni a o krocích uskutečněných po vynesení rozhodnutí arbitráže, tedy o podané žalobě na zrušení arbitrážního rozhodnutí u obchodního soudu ve Vídni a obraně proti výkonu exekuce v ČR byla dozorčí rada společnosti PRISKO a.s. představenstvem pravidelně informována.
- (iv) **Poskytnutí úvěru společnosti Explosia a.s.** Dozorčí rada byla průběžně informována o spolupráci PRISKA a.s. se společností Explosia a.s. Dne 5.3.2012 byla mezi společnostmi PRISKO a.s. a Explosia a.s. podepsána Smlouva o úvěru, na jejímž základě Explosia a.s. čerpala úvěr ve výši 97 156 779 Kč. Po celý rok 2012 Explosia pravidelně čtvrtletně splácela PRISKO a.s. úrokový výnos.

Dozorčí rada společnosti PRISKO a.s. byla v průběhu roku 2012 představenstvem pravidelně informována o aktuální ekonomické situaci ve Společnosti a o stavu a výsledcích jejího hospodaření. Dozorčí rada dohlížela na činnost Společnosti rovněž na základě písemných a ústních informací, jež jí byly vedením Společnosti průběžně poskytovány, aby tak mohla plnit bez omezení funkci, která pro dozorčí radu vyplývá z příslušných právních předpisů.

Dozorčí rada konstatuje, že při výkonu své kontrolní činnosti nezjistila, že by jakékoli podnikatelské aktivity společnosti PRISKO a.s. byly v rozporu s právními předpisy platnými

v České republice, platnými stanovami Společnosti či rozhodnutími přijatými jediným akcionářem Společnosti při výkonu působnosti valné hromady.

Dozorčí rada společnosti PRISKO a.s. byla rovněž pravidelně informována o průběžných hospodářských výsledcích Společnosti a v souladu s platnými stanovami společnosti PRISKO a.s. pravidelně přezkoumávala zjednodušené čtvrtletní bilance Společnosti.

Auditem účetní závěrky PRISKO a.s. za rok 2012 pověřil jediný akcionář společnost AVK spol. s r.o. Dozorčí rada projednala a přezkoumala účetní závěrku společnosti za rok 2012 a seznámila se se Zprávou nezávislého auditora o ověření roční účetní závěrky sestavené k 31.12.2012 a s výroční zprávou společnosti za rok 2012. V rámci své kontrolní činnosti Dozorčí rada prověřila zůstatky na bankovních účtech a majetkových účtech cenných papírů k datu účetní závěrky.

Dozorčí rada rovněž projednala a přezkoumala zprávu představenstva společnosti o vztazích mezi propojenými osobami. Při své kontrolní činnosti Dozorčí rada nezjistila žádné nedostatky či nesprávnosti jak v účetní závěrce, tak ve zprávě o vztazích s propojenými osobami, a doporučuje je jedinému akcionáři společnosti ke schválení.

Ing. Miloslav Müller
předseda dozorčí rady

5. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

V souladu s ustanovením §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, představenstvo společnosti PRISKO a.s. zpracovalo zprávu o vztazích mezi Českou republikou - Ministerstvem financí ČR, se sídlem Letenská 15, 118 00 Praha 1, (dále jen „osoba ovládající“) jako osobou ovládající a společností PRISKO a.s., se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, IČ: 46355901, (dále jen „osoba ovládaná“) jako osobou ovládanou a mezi osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen „propojené osoby“) za účetní období 2012 (dále jen „účetní období“).

Mezi propojenými osobami ve smyslu §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku byly uzavřeny následující smlouvy, učiněna opatření a uskutečněny následující jiné právní úkony:

1) Uzavřené smlouvy

- a) V účetním období 2012 nebyla mezi ovládanou osobou a osobou ovládající poskytnuta žádná plnění na základě uzavřených smluv.
- b) V účetním období 2012 byla mezi sesterskými společnostmi PRISKO a.s. a Explosia a.s. uzavřena smlouva o úvěru. Společnost PRISKO a.s. poskytla v souladu s rozhodnutím jediného akcionáře společnosti PRISKO a.s. ze dne 28. února 2012 na základě Smlouvy o úvěru ze dne 5. března 2012 společnosti Explosia a.s. úvěr ve výši 97.156.779,13 Kč. Transakce byla uzavřena za podmínek obvyklých na trhu v daném období a nevznikla z ní společnosti PRISKO a.s. žádná újma, ztráta ani výhoda.
- c) Další smlouvy mezi ovládanou osobou a propojenými osobami v účetním období roku 2012 uzavřeny nebyly.

2) Jiné právní úkony

V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající nebo osob ovládaných osobou ovládající učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejich práv jako akcionáře ovládané osoby.

3) Ostatní opatření, jejich výhody a nevýhody

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající nebo osob ovládaných osobou ovládající ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako akcionáři ovládané osoby.

4) Poskytnutá plnění a protiplnění

V účetním období nebyla ovládanou osobou poskytnuta osobě ovládající a jí ovládaným osobám žádná jiná plnění a protiplnění mimo výše uvedených.

Představenstvo prohlašuje, že ovládané osobě nevznikla z titulu uzavření výše uvedených smluv, výše uvedených jiných právních úkonů, ostatních opatření a poskytnutých plnění či přijatých protiplnění žádná újma.

V Praze dne 26. března 2013

Ing. Marian Klásek v.r.
člen představenstva

6. Výrok auditora k účetní závěrce za rok 2012



Zpráva auditora pro akcionáře společnosti PRISKO a.s. za rok 2012

Sídlo organizace PRISKO a.s.: Janovského 438/2, Praha 7 - Holešovice, PSČ 170 00

IČO: 46355901

DIČ: CZ46355901

Předmět podnikání společnosti PRISKO a.s.: správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem

Sledované období: leden - prosinec 2012

Datum vyhotovení zprávy: 29. 3. 2013

Audit provedla společnost: AVK spol. s r. o., Na Dědinách 869/8, 141 00 Praha 4

č. licence: 143

Odpovědný auditor: Ing. Petr Knap, č. dekretu 027

AVK spol. s r. o.

Na Dědinách 869/8, Praha 4, 141 00, IČ: 62584529 | tel: +420 241 481 904 | email: avk@avk.cz | www.avk.cz

AVK spol. s r. o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13684

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti PRISKO a.s., tj. rozvahu k 31.12.2012, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2012 do 31.12.2012 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod.

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti PRISKO a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídnou k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti PRISKO a.s. k 31.12.2012 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2012 v souladu s českými účetními předpisy.

Auditorský výrok: bez výhrad


.....

Za auditorskou společnost AVK spol. s r.o.
Ing. Petr Knap – auditor



- Přílohy: - Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha k účetní závěrce

AVK spol. s r.o.

Na Dědinách 889/8, Praha 4, 141 00, IČ: 62584529 | tel: +420 241 480 904 | email: avk@avk.cz | www.avk.cz

AVK spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13684

7. Roční účetní závěrka a příloha k roční účetní závěrce za rok 2012 v plném znění

Vyhláška č. 500/2002 Sb.

Rozvaha Úč POD 1-01

ROZVAHA

k 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

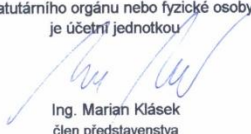

PRISKO a.s.

Janovského 438/2, PRAHA 7, PSČ 170 00

IČO: 46355901

| označení a | A K T I V A b | Číslo řád. c | Běžné účetní období | | | Minulé účetní období netto 4 |
|---------------|--|--------------------|---------------------|---------------|------------------|------------------------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | |
| | AKTIVA CELKEM | 001 | 1 341 504 | -1 354 | 1 340 150 | 1 359 859 |
| A. | Pohledávky za upsany základní kapitál | 002 | | | | 0 |
| B. | Dlouhodobý majetek | 003 | 752 590 | -1 354 | 751 236 | 1 037 368 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | 004 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.I.1. | Zřizovací výdaje | 005 | | | | |
| 2. | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje | 006 | | | | 0 |
| 3. | Software | 007 | | | | 0 |
| 4. | Ocenitelná práva | 008 | | | | 0 |
| 5. | Goodwill | 009 | | | | 0 |
| 6. | Jiný dlouhodobý nehmotný majetek | 010 | | | | 0 |
| 7. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011 | | | | 0 |
| 8. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 012 | | | | 0 |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | 013 | 1 358 | -1 354 | 4 | 14 |
| B.II.1. | Pozemky | 014 | 4 | | | 4 |
| 2. | Stavby | 015 | | | | 0 |
| 3. | Samostatné movité věci a soubory movitých věcí | 016 | 1 226 | -1 226 | 0 | 10 |
| 4. | Pěstičské celky trvalých porostů | 017 | | | | 0 |
| 5. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 018 | | | | 0 |
| 6. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 019 | 128 | -128 | 0 | 0 |
| 7. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 020 | | | | 0 |
| 8. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 021 | | | | 0 |
| 9. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 022 | | | | 0 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek | 023 | 751 232 | 0 | 751 232 | 1 037 354 |
| B.III.1. | Podíly v ovládaných a řízených osobách | 024 | | | | 0 |
| 2. | Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem | 025 | | | | 0 |
| 3. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 026 | 751 232 | | 751 232 | 1 037 354 |
| 4. | Půjčky a úvěry ovládaným - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv | 027 | | | | 0 |
| 5. | Jiný dlouhodobý finanční majetek | 028 | | | | 0 |
| 6. | Požítovaný dlouhodobý finanční majetek | 029 | | | | 0 |
| 7. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek | 030 | | | | 0 |
| C. | Oběžná aktiva | 031 | 588 888 | 0 | 588 888 | 322 457 |
| C.I. | Zásoby | 032 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.I.1. | Materiál | 033 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary | 034 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Výrobky | 035 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 036 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Zboží | 037 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 038 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.II. | Dlouhodobé pohledávky | 039 | 97 319 | 0 | 97 319 | 165 |
| C.II.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 040 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Pohledávky - ovládající a řídicí osoba | 041 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Pohledávky - podstatný vliv | 042 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení | 043 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 044 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Dohadné účty aktivní | 045 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Jiné pohledávky | 046 | 97 157 | 0 | 97 157 | 0 |
| 8. | Odložená daňová pohledávka | 047 | 162 | 0 | 162 | 165 |
| C.III. | Krátkodobé pohledávky | 048 | 2 971 | 0 | 2 971 | 37 757 |
| C.III.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 049 | | | | 0 |
| 2. | Pohledávky - ovládající a řídicí osoba | 050 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Pohledávky - podstatný vliv | 051 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení | 052 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 053 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Stát - daňové pohledávky | 054 | 391 | | 391 | 5 496 |
| 7. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 055 | 114 | | 114 | 4 618 |
| 8. | Dohadné účty aktivní | 056 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Jiné pohledávky | 057 | 2 466 | 0 | 2 466 | 27 643 |
| C.IV. | Krátkodobý finanční majetek | 058 | 488 598 | 0 | 488 598 | 284 535 |
| C.IV.1. | Peníze | 059 | 13 | 0 | 13 | 9 |
| 2. | Účty v bankách | 060 | 420 568 | 0 | 420 568 | 238 793 |
| 3. | Krátkodobé cenné papíry a podíly | 061 | 68 017 | 0 | 68 017 | 45 733 |
| 4. | Požítovaný krátkodobý finanční majetek | 057 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D.I. | Časové rozlišení | 063 | 26 | 0 | 26 | 34 |
| D.I.1. | Náklady příštích období | 064 | 26 | 0 | 26 | 34 |
| 2. | Komplexní náklady příštích období | 065 | | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Příjmy příštích období | 066 | | 0 | 0 | 0 |

| označení | PASIVA | Číslo řád. | Běžné účetní období | Minulé účetní období |
|----------|--|------------|---------------------|----------------------|
| a | b | c | 5 | 6 |
| | PASIVA CELKEM | 067 | 1 340 150 | 1 359 859 |
| A. | Vlastní kapitál | 068 | 1 041 404 | 1 329 937 |
| A.I. | Základní kapitál | 069 | 794 760 | 794 760 |
| A.I.1. | Základní kapitál | 070 | 794 760 | 794 760 |
| A.I.2. | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-) | 071 | | |
| A.I.3. | Změny základního kapitálu | 072 | | |
| A.II. | Kapitálové fondy | 073 | 78 937 | 78 937 |
| A.II.1. | Emisní ážio | 074 | | |
| 2. | Ostatní kapitálové fondy | 075 | 78 937 | 78 937 |
| 3. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků | 076 | | |
| 4. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách | 077 | | |
| A.III. | Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku | 078 | 87 277 | 90 175 |
| A.III.1. | Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond | 079 | 72 060 | 74 958 |
| 2. | Statutární a ostatní fondy | 080 | 15 217 | 15 217 |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let | 081 | 368 963 | 368 963 |
| A.IV.1. | Nerozdělený zisk minulých let | 082 | 368 963 | 368 963 |
| 2. | Neuhrazená ztráta minulých let | 083 | | |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období +/- | 084 | -288 533 | -2 898 |
| B. | Cizí zdroje | 085 | 297 212 | 29 681 |
| B.I. | Rezervy | 086 | 293 779 | 869 |
| B.I.1. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | 087 | | |
| 2. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 088 | | |
| 3. | Rezerva na daň z příjmů | 089 | | |
| 4. | Ostatní rezervy | 090 | 293 779 | 869 |
| B.II. | Dlouhodobé závazky | 091 | 0 | 0 |
| B.II.1. | Závazky z obchodních vztahů | 092 | | |
| 2. | Závazky - ovládající a řídicí osoba | 093 | | |
| 3. | Závazky - podstatný vliv | 094 | | |
| 4. | Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení | 095 | | |
| 5. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 096 | | |
| 6. | Vydané dluhopisy | 097 | | |
| 7. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 098 | | |
| 8. | Dohadné účty pasivní | 099 | | |
| 9. | Jiné závazky | 100 | | |
| 10. | Odložený daňový závazek | 101 | | |
| B.III. | Krátkodobé závazky | 102 | 3 433 | 28 812 |
| B.III.1. | Závazky z obchodních vztahů | 103 | 2 | 2 |
| 2. | Závazky - ovládající a řídicí osoba | 104 | | |
| 3. | Závazky - podstatný vliv | 105 | | |
| 4. | Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení | 106 | | |
| 5. | Závazky k zaměstnancům | 107 | 213 | 267 |
| 6. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 108 | 71 | 80 |
| 7. | Stát - daňové závazky a dotace | 109 | 42 | 53 |
| 8. | Krátkodobé přijaté zálohy | 110 | | |
| 9. | Vydané dluhopisy | 111 | | |
| 10. | Dohadné účty pasivní | 112 | 3 104 | 83 |
| 11. | Jiné závazky | 103 | 1 | 28 327 |
| B.IV. | Bankovní úvěry a výpomoci | 104 | 0 | 0 |
| B.IV.1. | Bankovní úvěry dlouhodobé | 105 | | |
| 2. | Krátkodobé bankovní úvěry | 106 | | |
| 3. | Krátkodobé finanční výpomoci | 107 | | |
| C.I. | Časové rozlišení | 118 | 1 534 | 241 |
| C.I.1. | Výdaje příštích období | 119 | 1 522 | 229 |
| 2. | Výnosy příštích období | 120 | 12 | 12 |

| | | |
|--------------|--|---|
| Odesláno dne | Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou | Osoba odpovědná za účetnictví a za účetní závěrku |
| 28.3.2013 |  Ing. Marian Klásek člen představenstva |  Ing. Blanka Kryblová tel.: 233 371 240 |

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k 31.12.2012

(v celých tisících Kč)

PRISKO a.s.

IČO: 46365901

Janovského 438/2, PRAHA 7, PSČ 170 00

| označení | TEXT | Číslo řád. c | Běžné účetní období 1 | Minulé účetní období 2 |
|----------|---|--------------|-----------------------|------------------------|
| a | b | | | |
| I. | Tržby za prodej zboží | 01 | 0 | 0 |
| A. | Náklady vynaložené na prodané zboží | 02 | 0 | 0 |
| + | Obchodní marže | 03 | 0 | 0 |
| II. | Výkony | 04 | 0 | 0 |
| II.1. | Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb | 05 | | |
| 2. | Změna stavu zásob vlastní činnosti | 06 | | |
| 3. | Aktivace | 07 | | |
| B. | Výkonová spotřeba | 08 | 28 181 | 19 214 |
| B.1. | Spotřeba materiálu a energie | 09 | 169 | 130 |
| B.2. | Služby | 10 | 28 012 | 19 084 |
| + | Přidaná hodnota | 11 | -28 181 | -19 214 |
| C. | Osobní náklady | 12 | 6 194 | 5 405 |
| C.1. | Mzdové náklady | 13 | 2 743 | 2 189 |
| C.2. | Odměny členům orgánů společnosti a družstva | 14 | 1 996 | 2 221 |
| C.3. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 15 | 1 396 | 935 |
| C.4. | Sociální náklady | 16 | 59 | 60 |
| D. | Daně a poplatky | 17 | 8 | 7 |
| E. | Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku | 18 | 10 | 30 |
| III. | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu | 19 | | |
| III.1. | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku | 20 | | |
| 2. | Tržby z prodeje materiálu | 21 | | |
| F. | Zůstatková cena prodávaného dlouhodobého majetku a materiálu | 22 | | |
| F.1. | Zůstatková cena prodávaného dlouhodobého majetku | 23 | | |
| 2. | Prodaný materiál | 24 | | |
| G. | Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období | 25 | 292 910 | 869 |
| IV. | Ostatní provozní výnosy | 26 | | 33 |
| H. | Ostatní provozní náklady | 27 | 56 | 105 |
| V. | Převod provozních výnosů | 28 | | |
| I. | Převod provozních nákladů | 29 | | |
| * | Provozní výsledek hospodaření | 30 | -327 359 | -25 597 |
| VI. | Tržby z prodeje cenných papírů a podílů | 31 | 217 137 | 385 017 |
| J. | Prodané cenné papíry a podíly | 32 | 208 034 | 384 133 |
| VII. | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku | 33 | 26 265 | 27 893 |
| VII.1. | Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem | 34 | | |
| 2. | Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů | 35 | 26 265 | 27 893 |
| 3. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku | 36 | | |
| VIII. | Výnosy z krátkodobého finančního majetku | 37 | 2 141 | 2 811 |
| K. | Náklady z finančního majetku | 38 | 2 391 | 5 969 |
| IX. | Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů | 39 | | |
| L. | Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů | 40 | | |
| M. | Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti | 41 | | |
| X. | Výnosové úroky | 42 | 3 695 | 603 |
| N. | Nákladové úroky | 43 | | |
| XI. | Ostatní finanční výnosy | 44 | 11 675 | 12 447 |
| O. | Ostatní finanční náklady | 45 | 10 635 | 16 013 |
| XII. | Převod finančních výnosů | 46 | | |
| P. | Převod finančních nákladů | 47 | | |
| * | Finanční výsledek hospodaření | 48 | 39 853 | 22 656 |
| Q. | Daň z příjmů za běžnou činnost | 49 | 1 027 | -43 |
| Q.1. | -splatná | 50 | 1 024 | 122 |
| 2. | -odložená | 51 | 3 | -165 |
| ** | Výsledek hospodaření za běžnou činnost | 52 | -288 533 | -2 898 |
| XIII. | Mimořádné výnosy | 53 | | |
| R. | Mimořádné náklady | 54 | | |
| S. | Daň z příjmů z mimořádné činnosti | 55 | 0 | 0 |
| S.1. | -splatná | 56 | | |
| 2. | -odložená | 57 | | |
| * | Mimořádný výsledek hospodaření | 58 | 0 | 0 |
| T. | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) | 59 | | |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) | 60 | -288 533 | -2 898 |
| **** | Výsledek hospodaření před zdaněním | 61 | -287 506 | -2 941 |

Odesláno dne

28.3.2013

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Ing. Marian Klásek
člen představenstva

Osoba odpovědná za účetnictví a za účetní závěrku

Ing. Blanka Knybová
tel.: 233 371 240

PŘÍLOHA K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

sestavené k rozvahovému dni 31.12.2012

VŠEOBECNÉ INFORMACE

PRISKO a.s. (dále též „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. října 1992. Sídlo Společnosti je v Praze 7, Janovského 438/2, PSČ 170 00, IČ: 46355901. Předmětem podnikání Společnosti je správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem po automobilovém koncernu Škoda Mladá Boleslav.

S účinností od 1. ledna 2008 se na základě ustanovení § 20 zákona č. 239/2001 Sb. stal jediným akcionářem Společnosti stát, zastoupený Ministerstvem financí České republiky (do 31. 12. 2007 byla jediným akcionářem Společnosti Česká konsolidační agentura jako právní nástupce Konsolidační banky Praha s.p.ú.).

Složení představenstva bylo následující:

| | K 31. prosinci 2012 | K 31. prosinci 2011 |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| | <u>Funkce</u> | <u>Funkce</u> |
| Ing. Olga Mihalčíková | předseda | předseda |
| Ing. Blanka Knyblová | místopředseda | místopředseda |
| Ing. Zdeněk Zahradník, CSc. | člen | člen |

Složení dozorčí rady bylo následující:

| | K 31. prosinci 2012 | K 31. prosinci 2011 |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | <u>Funkce</u> | <u>Funkce</u> |
| Ing. Josef Hojdar | - | předseda |
| MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA | místopředseda | místopředseda |
| Ing. Miloslav Müller | člen | člen |
| Ing. Pavel Pešek | člen | člen |
| Ing. Zlata Gröningerová | člen | člen |
| Ing. Josef Bednář | člen | člen |

Rozhodnutím jediného akcionáře byla dne 31.ledna 2013 provedena změna stanov společnosti s tím, že představenstvo společnosti je nadále jednočlenné a dozorčí rada společnosti PRISKO a.s. tříčlenná.

S platností od 1. února 2013 byl jediným členem představenstva zvolen Ing. Marian Klásek.

Rozhodnutím jediného akcionáře byli dne 31. ledna 2013 odvoláni stávající členové dozorčí rady společnosti.

S platností od 1. února byli do dozorčí rady zvoleni:

Ing. Miloslav Müller, MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA a Mgr. Jana Zdráhalová.

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetní závěrka je sestavena v historických cenách, v CZK.

Cenné papíry určené k obchodování jsou vykázány v reálné hodnotě.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou vykázány v pořizovací ceně.

V souladu s vyhláškou 500/2002 Sb. (§3 odst. 1) Společnost využívá možnost nesestavovat přehled o peněžních tocích.

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován metodou zrychlených odpisů. Účetní odpisy jsou stanoveny na základě sazeb, stanovených zákonem č. 568/1992 Sb., o daních z příjmů.

Pozemky nejsou odepisovány.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 20 000 Kč (v roce 2011: 20 000 Kč), je účtován do nákladů při spotřebě.

Hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena převyšuje 20 000 Kč (2011: 20 000 Kč), je odepisován na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

(c) Ostatní cenné papíry

Společnost vykazuje cenné papíry, které nejsou majetkovou účastí, jako cenné papíry určené k obchodování a cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry, které Společnost drží za účelem provádění transakcí s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu, maximálně však ročním.

Dlužné cenné papíry, které Společnost zamýšlí a je schopna držet do splatnosti, jsou klasifikovány jako cenné papíry držené do splatnosti a jsou zahrnuty do stálých aktiv.

Cenné papíry jsou při nákupu vykázány v pořizovací ceně včetně transakčních nákladů. U cenných papírů držených do splatnosti je v průběhu účetního období účtováno o alikvotním úrokovém výnosu. Cenné papíry držené do splatnosti se v souladu s § 27,

odst. 1, písm. a) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví k rozvahovému dni nepřeceňují na reálnou hodnotu.

Cenné papíry určené k obchodování jsou oceňovány reálnou hodnotou. U cenných papírů určených k obchodování je v průběhu účetního období účtováno o alikvotním úrokovém výnosu.

Jako reálnou hodnotu Společnost používá tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky. Přecenění na reálnou hodnotu bylo provedeno na základě metodiky, používané obchodníkem s cennými papíry (Česká spořitelna, a.s., správa aktiv).

Zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty cenných papírů k obchodování jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém nastanou.

(d) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě, příp. snižené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pohledávkám je případně tvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

(e) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na účtech. Peněžními ekvivalenty se rozumí krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků, a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase.

(f) Přepočtení cizích měn

V průběhu účetního období používá Společnost měsíční kurz vyhlášený ČNB první pracovní den kalendářního měsíce a platí do posledního dne daného měsíce (resp. do nastavení dalšího měsíčního kurzu).

Všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kursem zveřejněným Českou národní bankou k datu účetní závěrky. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

(g) Finanční deriváty

Česká spořitelna, jako pověřený obchodník s cennými papíry využívá volné finanční prostředky k obchodování s finančními deriváty, zejména měnovými swapy. Při operaci FX swap dochází k výměně jedné měny za měnu jinou ve spotovém kurzu s dohodou o zpětné výměně těchto měn za předem stanovený devizový kurz k předem stanovenému budoucímu okamžiku. Pro jiné zajištění společnost deriváty nepoužívá.

(h) Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek a je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje, a existuje spolehlivý odhad jejich výše.

(i) Penzijní připojištění a životní pojištění

Společnost také svým zaměstnancům příspěvek na životní pojištění a penzijní připojištění prostřednictvím příspěvků do penzijních fondů.

(j) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti. O odložené dani Společnost účtuje v účetním období roku 2012 a 2011.

(k) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- jediný akcionář Společnosti, a společnosti, kde tento akcionář vykonává podstatný nebo rozhodující vliv;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky transakcí se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámkách 11 a 12.

(l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Rok 2012

Pořizovací cena

| | <u>1. ledna 2012</u> tis. Kč | <u>Přírůstky</u> tis. Kč | <u>Vyřazení</u> tis. Kč | <u>31. prosince 2012</u> tis. Kč |
|---|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Pozemky* | 4 | 0 | 0 | 4 |
| Samostatné movité věci a soubory movitých věcí | 1 226 | 0 | 0 | 1 226 |
| Jiný dlouhodobý majetek | <u>128</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>128</u> |
| Celkem | <u>1 358</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>1 358</u> |

* Společnost nemá ve svém majetku žádné pozemky. V této položce jsou však vykázány náklady na přípravu nákupu pozemku, který nebyl dokončen do konce účetního období roku 2012.

Oprávky a opravné položky

| | <u>1. ledna 2012</u> tis. Kč | <u>Přírůstky</u> tis. Kč | <u>Vyřazení</u> tis. Kč | <u>31. prosince 2012</u> tis. Kč |
|---|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Samostatné movité věci a soubory movitých věcí | 1 216 | 10 | 0 | 1 226 |
| Jiný dlouhodobý majetek | <u>128</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>128</u> |
| Celkem | <u>1 344</u> | <u>10</u> | <u>0</u> | <u>1 354</u> |
| Zůstatková hodnota | <u>14</u> | | | <u>4</u> |

Rok 2011

Pořizovací cena

| | <u>1. ledna 2011</u> | <u>Přírůstky</u> | <u>Vyřazení</u> | <u>31. prosince 2011</u> |
|---|----------------------|------------------|-----------------|--------------------------|
| | tis. Kč | tis. Kč | tis. Kč | tis. Kč |
| Pozemky* | 4 | 0 | 0 | 4 |
| Samostatné movité věci a soubory movitých věcí | 1 320 | 0 | 94 | 1 226 |
| Jiný dlouhodobý majetek | <u>128</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>128</u> |
| Celkem | <u>1 452</u> | <u>0</u> | <u>94</u> | <u>1 358</u> |

* Společnost nemá ve svém majetku žádné pozemky. V této položce jsou však vykázány náklady na přípravu nákupu pozemku, který nebyl dokončen do konce účetního období roku 2011.

Oprávky a opravné položky

| | <u>1. ledna 2011</u> | <u>Přírůstky</u> | <u>Vyřazení</u> | <u>31. prosince 2011</u> |
|---|----------------------|------------------|-----------------|--------------------------|
| | tis. Kč | tis. Kč | tis. Kč | tis. Kč |
| Samostatné movité věci a soubory movitých věcí | 1 280 | 30 | 94 | 1 216 |
| Jiný dlouhodobý majetek | <u>128</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>128</u> |
| Celkem | <u>1 408</u> | <u>30</u> | <u>94</u> | <u>1 344</u> |
| Zůstatková hodnota | <u><u>44</u></u> | | | <u>14</u> |

4 DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Cenné papíry držené do splatnosti

| | <u>31. prosince 2012</u> | <u>31. prosince 2011</u> |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | tis. Kč | tis. Kč |
| Státní dluhopisy | 443 513 | 492 541 |
| Ostatní dluhopisy | <u>307 719</u> | <u>544 813</u> |
| | 751 232 | 1 037 354 |
| | | |
| Celkem dlouhodobý finanční majetek | <u>751 232</u> | <u>1 037 354</u> |

Cenné papíry k obchodování

| | <u>Reálná hodnota</u> | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| | <u>31. prosince 2012</u> | <u>31. prosince 2011</u> |
| | tis. Kč | tis. Kč |
| Zahraniční dluhopisy | 24 027 | 0 |
| Tuzemské dluhopisy | <u>43 990</u> | <u>45 733</u> |
| | | |
| Celkem | <u>68 017</u> | <u>45 733</u> |

Ostatní finanční majetek

| | <u>31. prosince 2012</u> | <u>31. prosince 2011</u> |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | tis. Kč | tis. Kč |
| Pokladní hotovost | 11 | 9 |
| Ceniny | 2 | 0 |
| Běžné účty | 420 568 | 238 793 |
| | | |
| Celkem | <u>420 581</u> | <u>238 802</u> |
| | | |
| Celkem krátkodobý finanční majetek | <u>488 598</u> | <u>284 535</u> |

5 POHLEDÁVKY

Společnost neměla k 31. prosinci 2012 a 2011 žádné pohledávky po splatnosti.

Pohledávky za spřízněnými stranami k 31. prosinci 2012 činily 97 157 tis. Kč a k 31. prosinci 2011 0 tis. Kč (viz poznámka 12).

6 VLASTNÍ KAPITÁL

Schválené a vydané akcie

Jediným akcionářem Společnosti je k 31. prosinci 2012 a k 31. prosinci 2011 Ministerstvo financí České republiky, které vlastní všech 794 760 akcií Společnosti o celkové nominální hodnotě 794 760 tis. Kč.

V souladu s příslušnými ustanoveními stanov a obchodního zákoníku Společnost vytváří zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu. Zákonný rezervní fond nelze rozdělit mezi akcionáře, ale lze jej použít výhradně k úhradě ztrát.

Ztráta po zdanění ve výši - 2 898 tis. Kč za rok 2011 a její úhrada z rezervního fondu společnosti byla schválena valnou hromadou dne 21. června 2012.

7 REZERVY

| | <u>31. prosince 2012</u> | <u>31. prosince 2011</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| | tis. Kč | tis. Kč |
| Rezerva na daň z příjmů | 1 024 | 0 |
| (rezerva na daň z příjmů byla vytvořena ve výši 1 024 tis. Kč, ale v rozvaze není uvedena, protože byla započtena proti zaplaceným zálohám na daň z příjmu právnických osob, které byly vyšší než tato rezerva) | | |
| Ostatní rezervy | <u>293 779</u> | <u>869</u> |
| Celkem rezervy | <u>294 803</u> | <u>869</u> |

Výpočet daně z příjmů je uveden v poznámce 9 Daň z příjmů.

8 ZÁVAZKY

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti.

Krátkodobé závazky ve výši 3 433 tis. Kč k datu 31. prosince 2012 (2011: 28 812 tis. Kč) nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti a nemají splatnost delší než 5 let.

9 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daň z příjmů za běžnou činnost zahrnuje:

| | <u>2012</u> tis. Kč | <u>2011</u> tis. Kč |
|--|------------------------|------------------------|
| Splatnou daň | 1 024 | 0 |
| Odloženou daň | 3 | -165 |
| Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání | <u>0</u> | <u>122</u> |
| Celkem | 1 027 | <u>-43</u> |

Splatná daň byla vypočítána následovně:

| | <u>2012</u> tis. Kč | <u>2011</u> tis. Kč |
|--|------------------------|------------------------|
| Ztráta před zdaněním | - 287 506 | - 2 940 |
| Přičitatelné položky k základu daně | 293 013 | 3 191 |
| Odčitatelné položky od základu daně | <u>- 120</u> | <u>- 982</u> |
| Daňový základ | <u>5 387</u> | <u>- 731</u> |
| Daň z příjmů právnických osob ve výši 19 % (pro rok 2011: 19 %) | <u>1 024</u> | <u>0</u> |

Odložená daňová pohledávka je vypočtena ve výši 19% ze základu a lze ji analyzovat následovně:

| | <u>31. prosince 2012</u> tis. Kč | <u>31. prosince 2011</u> tis. Kč |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Odložená daňová pohledávka z titulu: Ostatní rezervy | <u>853</u> | <u>869</u> |

10 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z běžné činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|---|-------------|-------------|
| | tis. Kč | tis. Kč |
| Tržby z prodeje cenných papírů | 217 137 | 385 017 |
| Úrokový výnos z dlouhodobého finančního majetku | 26 265 | 27 893 |
| Úrokový výnos z krátkodobého finančního majetku | 2 141 | 2 811 |
| Výnosové úroky: | | |
| - termínované vklady | 110 | 0 |
| - běžné účty | 308 | 603 |
| - úroky z úvěru | 3 277 | 0 |
| Kurzové zisky | 11 675 | 12 447 |
| Jiné | <u>0</u> | <u>33</u> |
| Celkem | 260 913 | 428 804 |

11 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ

| <u>Počet zaměstnanců</u> | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|--|-------------|-------------|
| Počet členů představenstva, kteří jsou zaměstnanci | 2 | 2 |
| Průměrný přepočtený počet ostatních zaměstnanců | <u>1</u> | <u>1</u> |
| Celkem | <u>3</u> | <u>3</u> |

Žádný z členů dozorčí rady není zaměstnancem Společnosti.

Vedení Společnosti zahrnuje výkonné členy představenstva.

| | <u>Vedení</u> tis. Kč | <u>Ostatní</u> tis. Kč | <u>Celkem</u> tis. Kč |
|---------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <u>2012</u> | | | |
| Mzdové náklady | 2 395 | 348 | 2 743 |
| Odměny členům představenstva | 619 | 281 | 900 |
| Odměny členům dozorčí rady | 0 | 1 096 | 1 096 |
| Náklady na sociální zabezpečení | 792 | 604 | 1 396 |
| Ostatní sociální náklady | <u>50</u> | <u>9</u> | <u>59</u> |
| Celkem | <u>3 856</u> | <u>2 338</u> | <u>6 194</u> |
| <u>2011</u> | | | |
| Mzdové náklady | 1 835 | 354 | 2 189 |
| Odměny členům představenstva | 619 | 281 | 900 |
| Odměny členům dozorčí rady | 0 | 1 321 | 1 321 |
| Náklady na sociální zabezpečení | 813 | 122 | 935 |
| Ostatní sociální náklady | <u>49</u> | <u>11</u> | <u>60</u> |
| Celkem | <u>3 316</u> | <u>2 089</u> | <u>5 405</u> |

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 12 Transakce se spřízněnými stranami.

12 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Na základě Smlouvy o úvěru ze dne 5. března 2012 poskytla Společnost úvěr společnosti Explosia a.s. ve výši 97 157 tis. Kč. Jedná se o úvěr poskytnutý mezi „podniky ve skupině“, jejichž jediným akcionářem je Ministerstvo financí České republiky. Úvěr začne být splácen v březnu 2014 s tím, že celková splatnost je do konce roku 2016. Úvěr je úročen variabilní úrokovou sazbou vázanou na PRIBOR za podmínek obvyklých na trhu a je zajištěn zástavou nemovitostí v hodnotě přesahující 130% nominální výše úvěru.

V roce 2011 se Společnost nepodílela na žádných transakcích se spřízněnými osobami.

K 31.12.2012 Společnost vykazuje pohledávku z obchodních vztahů se spřízněnými osobami ve výši 97 157 tis. Kč.

K 31.12.2011 Společnost nevykazovala u pohledávek a závazků z obchodních vztahů zůstatky se spřízněnými stranami.

Zaměstnancům Společnosti byly v průběhu účetního období roku 2012 i 2011 pro služební účely k dispozici služební vozidla. Kromě výše uvedeného nebylo v průběhu roku 2012 a 2011 akcionářům, členům statutárních a dozorčích orgánů a vedoucím zaměstnancům poskytnuto žádné plnění ani v peněžní, ani v naturální podobě.

13 ODMĚNA AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

| | <u>2012</u> tis. Kč | <u>2011</u> tis. Kč |
|--|------------------------|------------------------|
| Náklady na povinný audit dle Smlouvy (bez DPH) | <u>120</u> | <u>120</u> |

14 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY A SOUDNÍ SPORY

Škoda Auto, a.s.

Společnost má potenciální závazky souvisejících se správou a vypořádáním aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem Automobilového koncernu Škoda a.s., Mladá Boleslav, vyplývajících z Transakčních dokumentů o privatizaci ŠKODA, automobilová a.s. ze dne 16. dubna 1991 a Dodatku k nim ze dne 19. prosince 1994. Závazek společnosti PRISKO a.s. se týká pozemků o celkové výměře 25 937 m² nacházející se v katastrálním území Mladá Boleslav. Jedná se o pozemky, které dosud nebyly vydány v rámci restitučního řízení vlastníkům a jejichž vydání je předmětem soudního sporu. Uvedená výměra tedy představuje maximální plochu pozemků, kterou je PRISKO povinno vykoupit a bezúplatně vložit do akciové společnosti ŠKODA AUTO. Jelikož skutečný odhad nákladů na výkup pozemků není možné učinit, nejsou na tyto závazky tvořeny rezervy.

Volkswagen AG

V roce 2009 společnost Volkswagen AG zahájila arbitrážní řízení se společností PRISKO a.s. u Mezinárodního rozhodčího soudu ve Vídni při Mezinárodní obchodní komoře v Paříži. Na základě tohoto arbitrážního řízení č. 16694/JHN/GFG byl dne 13. června 2012 vydán výše uvedeným soudem Rozhodčí nález, který uložil společnosti PRISKO a.s. zaplatit společnosti Volkswagen AG částku ve výši **145 235 103,64 Kč** s příslušenstvím a náklady řízení. Rozhodnutí arbitráže je pravomocné, není však přímo vykonatelné. Společnost PRISKO je přesvědčena, že arbitráž rozhodla v rozporu s právem, podle kterého měla postupovat, tedy v rozporu s právem České republiky. Proto výše uvedené rozhodčí řízení napadla před příslušným Obchodním soudem ve Vídni a požaduje zrušení Rozhodčího nálezu arbitráže. Zároveň ze stejného důvodu odmítla uhradit přiznanou částku společnosti Volkswagen AG.

Celková výše plnění přiznaného Rozhodčím nálezem Mezinárodního rozhodčího soudu ve Vídni, které má poskytnout PRISKO a.s. společnosti Volkswagen AG, k 31. prosinci 2012 činí **292 926,3 tis. Kč**. V této výši PRISKO vytvořilo daňově neuznatelnou rezervu, která bude rozpuštěna po pravomocném ukončení sporu.

15 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2012.

Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě

Vyhotoveno 26. března 2013

Zpracovala: Ing. Blanka Knyblová

Ing. Marian Klásek v.r.
člen představenstva