

# **VÝROČNÍ ZPRÁVA**

***ZA ROK 2010***

*Prisko, a.s.*

## O b s a h

Text	Strana
1. Základní identifikační údaje	3
2. Orgány společnosti	4
3. Historie společnosti	5
4. Zpráva o činnosti	7
5. Vývoj nákladů a výnosů	17
6. Vývoj struktury aktiv a pasiv	19
7. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku	21
8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	22
9. Účetní závěrka k 31.12.2010	25
a) - Rozvaha	26
b) - Výkaz zisku a ztráty	28
c) - Přehled o změnách vlastního kapitálu	29
d) - Příloha účetní závěrky	30
10. Výroky auditora	44

## **1. Základní identifikační údaje**

<b>Obchodní firma:</b>	PRISKO a.s.
<b>Sídlo :</b>	Janovského 438/2, 170 06 Praha 7
<b>IČ:</b>	463 55 901
<b>DIČ:</b>	CZ 463 55 901
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>Obchodní rejstřík:</b>	MS Praha, oddíl B, vložka 1729
<b>Tel.:</b>	220362071-3
<b>Fax:</b>	220362074

Představenstvo, květen 2011

## **2.Orgány společnosti PRISKO a.s. k 31.12.2010**

### **Valná hromada :**

Ministerstvo financí ČR  
(právní nástupce ČKA )

### **Představenstvo:**

Ing.Olga Mihalčíková	-	předseda
Ing.Blanka Knyblová	-	místopředseda
Ing.Zdeněk Zahradník,CSc.	-	člen

### **Dozorčí rada:**

Ing.Josef Hojdar	-	předseda
Ing.Martin Drinka	-	místopředseda (do 22.6.2010)
MUDr.Miloslav Kubíček, Ph.D, MBA	-	místopředseda
Ing. Pavel Pešek	-	člen
Andrea Salačová	-	člen (do 31.5.2010)
Ing.Ing.Miloslav Müller	-	člen
Ing. Zlata Gröningerová	-	člen (od 1.5.2010)
Ing. Josef Bednář	-	člen (od 22.6.2010)

### **3.Historie společnosti**

Akciová společnost PRISKO (dále jen „Společnost“) vznikla k 1.10.1992 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č.1729, a to na základě privatizačního projektu státního podniku ŠKODA Mladá Boleslav za účelem správy a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem bývalého automobilového koncernu. Podle rozhodnutí MPO ČR č.725/92 a zakladatelské listiny FNM ČR přešla na společnost PRISKO a.s. spolu s převádným majetkem všechna práva a povinnosti z hospodářskoprávních, občanskoprávních a pracovněprávních vztahů, včetně závazků vyplývajících ze smluv mezi stranami ŠKODA a VW AG.

Základním cílem Společnosti je zajistit realizaci Transakčních dokumentů uzavřených mezi vládou České republiky a společností Volkswagen AG dne 16.4.1991 a Dodatku k nim ze dne 19.12.1994, a to zejména vyřešení vztahů, týkajících se nemovitého majetku vloženého českou stranou do společného podniku ŠKODA a.a.s. Mladá Boleslav.

Od svého založení se Společnosti podařilo splnit veškeré závazky plynoucí z ručení za vady výrobků za vozy vyrobené do 16.4.1991, ukončit k 31.12.2008 všech 2 220 obchodních soudních sporů starého bloku , zlikvidnit prakticky veškerá aktiva společnosti a převést na FNM ČR ekologické zátěže, spolu s třetím kapitálovým vkladem do ŠKODA AUTO a.s., a to v souladu s „,Ekologickou smlouvou uzavřenou dne 19.12.1994“.

V současné době Společnost pokračuje ve vypořádávání práv třetích osob a restituentů k majetku, který přešel na ŠKODA AUTO a.s., specifikovaných v příloze č.8 „Dodatku“ k Transakčním dokumentům z 19.12.1994, upřesněných pak v příloze č.1 „Smlouvy o převodu akcií společnosti ŠKODA AUTO a.s. ze dne

17.5.2000“ mezi vládou ČR, KOB Praha s.p.ú., ŠKODA AUTO a.s. a Volkswagenem AG a v souladu s článkem V., odst.5.2. Smlouvy o kapitálovém vkladu, který zavazuje českou stranu, prostřednictvím Společnosti, nahradit společnosti ŠKODA AUTO a.s. jakékoliv ztráty, škody a výlohy vzniklé v souvislosti s převodem vlastnictví do majetku ŠKODA AUTO a.s.

Jediným akcionářem Společnosti je od 1.1.2008 na základě ustanovení § 20 zákona č.239/2001 Sb. stát, zastoupený Ministerstvem financí České republiky, právní nástupce České konsolidační agentury, která zanikla bez likvidace.

#### **4.Zpráva o činnosti společnosti PRISKO a.s. v roce 2010**

V roce 2010 pokračovalo představenstvo a management společnosti PRISKO a.s. tak jako v minulých letech v naplňování předmětu činnosti, tj. zabezpečování závazků vůči ŠKODA AUTO a.s., ostatním věřitelům bývalé ŠKODY a.k., ve správě majetku, který jí byl svěřen v souladu s privatizačním projektem a ve výkupu pozemků pro ŠKODA AUTO a.s. od třetích osob a restituentů, který probíhá v souladu s Transakčními dokumenty o založení společného podniku ŠKODA a.a.s. z roku 1991, Dodatku k nim z roku 1994 a v souladu se Smlouvou o převodu akcií společnosti ŠKODA AUTO a.s. ze dne 17.5.2000.

Celkový počet pozemkových parcel nevykoupených z různých právních závad byl podle dostupných podkladů od ŠKODA AUTO a.s. k 1.1.2010 celkem 56, o výměře cca 7,5175 ha.

Působnost Společnosti je při výkupu pozemků dána Transakčními dokumenty, a na základě těchto dokumentů zahajuje Společnost svou činnost až tehdy, když jsou předmětné nemovitosti na základě pravomocně ukončeného správního a zpravidla i soudního řízení převedeny do vlastnictví restituentů nebo jiných osob, a když společnost ŠKODA AUTO a.s. předloží Společnosti aktuální výpis z katastru nemovitostí jako důkaz, kdo je novým vlastníkem předmětných nemovitostí.

Pokud jde o časové hledisko výkupu nemovitostí, bylo Dodatkem transakčních dokumentů ze dne 19.12.1994, čl.8 písm. b) určeno, že nemovitosti ve vlastnictví třetích osob v důsledku jejich právních závad, které jsou nezbytné pro činnosti společnosti, nebo byly vloženy do společnosti při transakci, ale musely být vydány

restituentům, vykoupí PRISKO a.s. bez zbytečného odkladu a převede na ŠKODA AUTO a.s. do 30 dnů ode dne, kdy bude PRISKO a.s. zapsáno jako jejich vlastník (na listu vlastnictví).

Z výše uvedeného vyplývá, že už přímí účastníci Transakčních dokumentů, zejména jejich dodatku z roku 1994 (tj. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvo financí ČR, Fond národního majetku ČR, ŠKODA AUTO a.s. a Volkswagen AG), který se týkal především výkupu pozemků s právními vadami, si byli vědomi složitostí, které nastanou při jejich výkupu, a proto neurčili závazný termín k ukončení této činnosti. Aby PRISKO a.s. mohlo včas reagovat na případné změny vlastnických vztahů k předmětným nemovitostem, komunikuje průběžně a dle potřeby s právním a investičním oddělením ŠKODA AUTO a.s. a účastní se pracovních porad se společností ŠKODA AUTO a.s.. Spolupráce s touto společností je od samého začátku na velmi dobré úrovni.

Časový horizont pro ukončení výkupů předmětných nemovitostí není tedy Transakčními dokumenty dán, nevypořádané vlastnické vztahy však nemohou společnosti ŠKODA AUTO a.s. bránit v jakékoliv její činnosti.

Možnosti Společnosti dosáhnout urychlení výkupů nemovitostí jsou omezeny skutečností, že její úkoly nastávají až okamžikem, když se vlastníky předmětných nemovitostí na místo společnosti ŠKODA AUTO a.s. stanou restituenti nebo jiné osoby, nikoliv dříve. Společnost PRISKO a.s. z důvodu důsledné a průběžné spolupráce se společností ŠKODA AUTO a.s. v minulosti neměla žádné nepřekonatelné problémy při výkupu pozemků od jejich nových vlastníků, a vždy je vykoupila v takových lhůtách, že nedošlo k zastavení nebo omezení plánované investiční výstavby společnosti ŠKODA AUTO a.s. Toho Společnost dosahovala i uzavíráním smluv o budoucích kupních smlouvách s předpokládanými budoucími vlastníky. Jejich součástí bylo vždy vyslovení souhlasu předpokládaných budoucích



vlastníků se zahajovaným stavebním řízením, případně se zahajovanou stavbou.

Průtahy s ukončováním výkupů pozemků byly a jsou způsobovány rozsáhlými možnostmi účastníků při využívání jejich práv ve správním i v soudním řízení jako např.:

- podávání odvolání a žalob proti rozhodnutí pozemkových úřadů,
- podávání obnov řízení do tří let od nabytí právní moci rozhodnutí pozemkových úřadů,
- podávání žalob o určení vlastnictví,
- napadání právoplatnosti kupních smluv uzavřených za nápadně nevýhodných podmínek,
- spory mezi dědici o výsledku dědických řízení,
- neexistence obecně závazných právních předpisů o vypořádání majetku církví,
- dovolávání se proti pravomocným rozhodnutím odvolacích soudů,
- podávání ústavních stížností proti rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR a po vstupu České republiky do Evropské unie i předpoklad obracet se na Evropský soud pro lidská práva ve Štrasburku.

Tato práva využívá i společnost ŠKODA AUTO a.s., a svým postupem opakovaně zabránila v některých případech vydání předmětných nemovitostí domnělým restituentům nebo jiným osobám. Společnost ŠKODA AUTO a.s. i PRISKO a.s. využívají při výkupu pozemků veškeré zákonné možnosti dané právním řádem České republiky, zejména správním řádem a občanským soudním řádem. Stížnosti na pomalý postup správních orgánů a soudů společnost ŠKODA AUTO a.s. nepoužívá po zkušenostech, že taková stížnost postup jmenovaných orgánů státní správy zpravidla pouze dále zpomalí.

Od doby zahájení výkupu pozemkových parcel v roce 1994 nenastal díky

velmi dobré spolupráci mezi Společností a ŠKODA AUTO a.s. jako účastníkem řízení ani jediný případ, kdy by zpoždění ve výkupu ohrozilo přípravu nebo zahájení vlastních investic ŠKODA AUTO a.s.

V roce 2010 nezanikl žádný z tvrzených nároků jednotlivých restituentů a Společnost prokazatelně nepřevzala od ŠKODA AUTO a.s. žádné podklady, a proto nemohla pokračovat ve výkupu pozemků. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je stav pozemků určených k dořešení k 31.12.2010 stejný, jako k 1.1.2010.

Od roku 1994, kdy byl zahájen výkup pozemkových parcel, bylo k 31.12.2010 vykoupeno a převedeno na ŠKODA AUTO a.s. celkem 285 pozemkových parcel o celkové výměře 1 087 524 m<sup>2</sup>, a to od 73 vlastníků. Celkové náklady na výkup těchto pozemků k 31.12.2010 činí cca 286 259 127,- Kč. Průměrná tržní cena pak 263,-Kč/m<sup>2</sup>.

Do ukončení výkupů pozemkových parcel, nevykoupených z různých právních závad, zbývá podle dostupných podkladů od ŠKODA AUTO a.s. vykoupit a převést k 1.1.2011 celkem zhruba 56 pozemků od 7 skupin vlastníků a restituentů o celkové výměře cca 7,5175 ha. S ohledem na skutečnost, že ve dvou ze sedmi sledovaných případů uplynula restituentům po vyčerpání všech procesních možností před soudy České republiky zřejmě lhůta pro podání žalobního návrhu k Evropskému soudu pro lidská práva ve Štrasburku, rozhodla se společnost ŠKODA AUTO a.s. vyřadit tyto 2 případy z běžného sledování. V jednom případě se čeká na vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v jednom případě probíhá dědické řízení a ve zbývajících třech případech pak chybí dosud zákonná úprava o restituci církevního majetku. Na základě zkušeností z minulých let je nutné tyto číselně vyjádřené ukazatele považovat za orientační.

Ke dni 31.12.2010 nevlastní Společnost již žádné nemovitosti, které byly součástí privatizačního projektu.

Dne 29.1.2007 byla u Městského soudu v Praze na Společnost podána žaloba, o zaplacení částky ve výši 150 775 103,64 Kč s příslušenstvím, kterou podala společnost VW AG se sídlem ve Wolfsburgu, SRN.

Soudní spor probíhal až do dne 7.12.2009, kdy Vrchní soud v Praze vydal „Usnesení“, kterým potvrdil usnesení MS v Praze ze dne 17.9.2009 o zastavení řízení pro nedostatek pravomoci ve věci s tím, že proti tomuto odvolání není dovolání přípustné a uložil žalobci zaplatit žalovanému náklady odvolacího řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne 1.2.2010.

V roce 2010 pokračovalo arbitrážní řízení mezi VW AG a PRISKEM a.s. na základě žaloby podané VW AG dne 23.10.2009 u Mezinárodního rozhodčího soudu v Paříži (dále jen MRS).

Během roku 2010 bylo podáno oběma stranami několik podání a ve dnech 20. – 21. září 2010 se uskutečnilo jednání ve Vídni za účasti stran, rozhodců a přizvaných svědků. Rozhodci během roku 2010 požádali o prodloužení lhůty k vydání konečného rozhodnutí. Lhůta jim byla nejdříve v listopadu prodloužena do konce roku 2010 a následně pak v prosinci 2010 do 31.3.2011.

Dne 25.3.2011 oznámil senát oběma stranám další prodloužení lhůty, a to do 31.5.2011.

V tomto případě se jedná z hlediska podání o nový soudní spor, ale z hlediska historie o záležitost sahající až do roku 1991, kdy byly podepsány Transakční dokumenty a Dodatek k nim v roce 1994. Tomuto soudnímu sporu (v současné době u

Mezinárodního obchodního soudu v Paříži) věnuje společnost vzhledem k jeho výši maximální pozornost a průběžně o něm informuje všechny orgány společnosti včetně jediného akcionáře.

V průběhu roku 2010 Společnost dále sledovala průběh soudního sporu s panem Janem Nekovářem. Žalobou podanou dne 15.9.2006 u Městského soudu v Praze se žalobce domáhá svých tvrzených autorských práv k logu v minulosti užívanému Společností. Původně bez finančního vyjádření svého nároku. Svůj finanční požadavek ve výši 274 880,-Kč s úrokem z prodlení v zákonem stanovené výši, a to od 17.4.2006 do zaplacení vyjádřil až v úpravě žalobního petitu dne 30.5.2007.

Společnost ve svém vyjádření ze dne 12.12.2006 uplatněný nárok zcela odmítla a navrhuje, aby byla žaloba v plném rozsahu zamítnuta. Kromě jiného i proto, že vlastníkem loga byla podle databáze Úřadu průmyslového vlastnictví Česká konsolidační agentura a přihlašovatelem Česká republika. Dne 30.7.2007 soud přerušil řízení proti Společnosti na neurčito, protože probíhalo ve stejné věci řízení proti ČKA jako právního nástupce Konsolidační banky Praha s.p.ú., pro kterou původní logo vzniklo a od 1.1.2008 pak proti Ministerstvu financí, právnímu nástupci ČKA, která zanikla bez likvidace. Tento stav se k 31.12.2010 nezměnil a trvá. Společnost stále považuje pokusy pana Nekováře o vypořádání záležitosti mimosoudním vyrovnáním za zcela neodůvodněné.

O průběhu všech kroků v tomto soudním sporu je průběžně informováno představenstvo a dozorčí rada Společnosti.

V souvislosti s eventuálním převodem volných finančních prostředků Společnosti jedinému akcionáři, byla již v červnu 2006 pro jediného akcionáře zpracována podrobná analýza potřebnosti finančních prostředků na činnost Společnosti, a to až do

ukončení její činnosti, která závisí na splnění všech závazků vyplývajících z Transakčních dokumentů z roku 1991 a jejich Dodatku z roku 1994. Upřesňující analýza byla pak zpracována i v roce 2007. V této souvislosti byly všechny orgány Společnosti včetně jediného akcionáře upozorněny na další možnou povinnost Společnosti, která vyplývá ze zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění, který nabyl účinnosti dne 1.1.2007 a ukládá povinnost výrobcům a dovozcům aut nebo jejich právním nástupcům na vlastní náklady recyklovat autovraky vlastní značky.

Pokud by se tato skutečnost potvrdila, což se během roku 2007, 2008, 2009 a 2010 zatím nestalo, mohla by Společnost vzniknout povinnost hradit náklady na recyklaci vozů vyrobených do 16.4.1991. Podle sdělení ŠKODA AUTO a.s. by se pak mohlo jednat řádově o stamilióny Kč, protože počty vozidel značky ŠKODA uvedených na trh před 16.4.1991 a dosud v České republice registrovaných, dosahují řádu statisíců kusů.

Ze sdělení ŠKODA AUTO a.s., které Společnost každý rok vyžaduje vyplývá , že za rok 2010 bylo zrecyklováno celkem 8 165 vozidel, z toho vyrobených do 16.4.1991 5 226 vozů a dále konstatování, že vůči společnosti ŠKODA AUTO a.s. ani v roce 2010 nikdo nevznesl v souvislosti s recyklací autovraků žádné finanční požadavky.

Společnost PRISKO a.s. se tímto potencionálním závazkem průběžně zabývá a o nových skutečnostech pravidelně informuje všechny orgány Společnosti.

V případě prokazatelné povinnosti Společnosti hradit náklady na recyklaci vozů vyrobených do 16.4.1991 nemá Společnost, dle stanoviska účetní firmy, povinnost vytvářet účetní rezervy, protože se nejedná o jednorázový budoucí závazek , ale o přeúčtovávání nákladů průběžně během jednotlivých účetních období. V tomto případě je nutné tuto skutečnost popsat v příloze k účetní závěrce, což Společnost za roky 2007 - 2010 učinila.

Další činností, která se stala v průběhu existence Společnosti velmi významnou, i když původní předpoklady pro ni neměla, protože se potýkala s nedostatkem prostředků na krytí svých velkých závazků (daně, úvěry, půjčky), je investování volných finančních prostředků na vlastní účet. Zhodnocování volných finančních prostředků se provádí v rámci strategie schválené dozorčí radou Společnosti.

V roce 2010 byly všechny volné finanční prostředky Společnosti zhodnocovány prostřednictvím Asset managementu České spořitelny a.s. (dále jen „Správce“) se kterou byla dne 15.8.2005 uzavřena „Smlouva o obhospodařování cenných papírů“, a která nadále i v roce 2010 respektuje konzervativní přístup Společnosti, tj. preference jistoty nad dodatečným výnosem.

Na základě dodatku č.2 k původní smlouvě bylo i v roce 2010 portfolio ve správě rozčleněno na dvě subportfolia s odlišnou strategií :

- a) portfolio 1 (HTM) - tj. primárně dluhopisové portfolio držené do splatnosti s podílem 75-80% na portfolio ve správě.
- b) portfolio 2 (AFS) - tj. portfolio k aktivní správě s podílem 20-25% na portfolio ve správě.

Byl tak uplatněn koncept jistého výnosu (HTM) s možným nadvýnosem (AFS).

V portfolio byly zahrnuty, v souladu se smlouvou, jak běžné účty v CZK, USD a EUR, tak termínová depozita a především dluhopisy.

Portfolia 1 a 2 nebyla v roce 2010 stížena žádnou kreditní událostí.

Na portfoliu 1 probíhaly po celý rok 2010 standardní operace, z hlediska četnosti se jednalo o průběžná inkasa kuponů. Dluhopisy ve splatnosti byly průběžně nahrazovány takovými dluhopisy, které naplnily základní zadání strategie.

Na portfoliu 2 bylo obchodně aktivní zejména 1.pololetí 2010. Po 1.pololetí 2010, kdy portfolio 2 dodalo nadprůměrný výnos, se trendové chování vyčerpalo a nebylo přínosné vstupovat v dané fázi do nových pozic. Portfolio 2 pak prošlo fází imunizace, kdy termínované vklady dodaly stabilní výnos.

Celkový dodaný výnos na finančním majetku ve správě byl za rok 2010 ve výši 42 609 tis.Kč, tj.3,27% p.a.

Takto získané finanční prostředky, jako jediný zdroj příjmů Společnosti, slouží jako v minulých letech na úhradu veškerých nákladů na úhradu vedených soudních sporů ( v roce 2010 především arbitráž), úhradu náhrad za ztrátu na výdělků a úhradu režie Společnosti.

Snahou Společnosti stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2010 maximalizace výnosů z těchto volných peněžních prostředků při minimalizaci rizik a zároveň zachování dostupnosti části uložených prostředků na plnění převažujícího předmětu činnosti, což je v současné době arbitrážní řízení, dále výkupy pozemků a v budoucnosti i eventuální náklady na recyklaci autovraků.

V průběhu roku veškerou činnost Společnosti zajišťovali pouze 3 zaměstnanci, a stejný předpoklad je i v budoucnosti.

Společnost má tříčlenné představenstvo a od 9.4.2008 šestičlennou dozorčí radu. V roce 2010 zasedalo představenstvo 9x, dozorčí rada 9x.

Kromě toho se celé představenstvo od dubna 2008 po dohodě obou orgánů zúčastňuje všech zasedání dozorčí rady.

Na jednání dozorčí rady byla představenstvem předložena řada pravidelných písemných materiálů a řada informací dle aktuálních požadavků tohoto orgánu.

Společnost má uzavřenou smlouvu o vedení účetnictví, mezd a daňovém poradenství a dle potřeb využívá služeb externích právníků.

Společnost je ekonomicky stabilizovaná, a tím jsou vytvořeny předpoklady pro plnění jejích základních úkolů i v dalších letech.



## **5. Vývoj nákladů a výnosů**

Výsledek hospodaření byl ovlivněn především těmito vybranými ukazateli (mil.Kč) v oblasti nákladů a výnosů:

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
<b>VÝNOSY</b>		
- čisté výnosy z prodeje cenných papírů	45,5	41,6
- úroky z termínových vkladů, běžných účtů	<u>6,0</u>	<u>1,0</u>
<b>Celkem</b>	51,5	42,6
<b>NÁKLADY</b>		
- osobní náklady	5,7	6,1
- daň z příjmu	8,2	2,7
- ostatní náklady	<u>7,0</u>	<u>24,3</u>
<b>Celkem</b>	20,9	33,1
<b>HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK (+ zisk)</b>	+30,6	+ 9,5

Výnosovou část tvoří čisté výnosy z prodeje cenných papírů a úroky z termínovaných vkladů (celkem 42,6 mil. Kč).

Nákladovou část tvoří osobní náklady ve výši 6,1 mil. Kč, z toho mzdy zaměstnanců 2,8 mil. Kč a odměny představenstva a dozorčí rady 2,1 mil. Kč. Rozdíl proti celkové částce ve výši 1,2 mil. Kč tvoří náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a sociální náklady.

Nákladová položka ve výši 2,7 mil. Kč představuje odhad výše daně z příjmu právnických osob za rok 2010.

V ostatních nákladech v celkové výši 24,3 mil. Kč jsou zahrnuty náklady na provoz Společnosti, jako spotřeba materiálu a energie, služby – především právní náklady, odměna asset managementu ČS, a.s., daně a poplatky, odpisy hmotného majetku, ostatní provozní a finanční náklady.

## **6. Vývoj struktury aktiv a pasiv**

Následující přehled uvádí stav vybraných položek aktiv a pasiv (mil.Kč):

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b><u>AKTIVA CELKEM:</u></b>	<u>1 337,6</u>	<u>1 340,5</u>
z toho:		
- dlouhodobý hmotný majetek	0,1	0
- dlouhodobý finanční majetek	757,2	968,9
- krátkodobé pohledávky	6,2	12,5
- krátkodobý finanční majetek	573,2	357,6
- časové rozlišení	0,9	1,5
<b><u>PASIVA CELKEM:</u></b>	<u>1 337,6</u>	<u>1 340,5</u>
z toho:		
- vlastní kapitál	1 323,3	1 332,8
- rezervy	8,2	2,7
- krátkodobé závazky	4,3	4,3
- časové rozlišení	1,8	0,7

Celkový objem aktiv a pasiv se v uplynulém roce zvýšil o 2,9 mil. Kč. Rozhodující vliv na tuto skutečnost měly následující faktory:

- čerpání nákladů Společnosti,
- objem dosažených výnosů z volných finančních prostředků Společnosti,
- nulový objem nákladů na převod vykoupených pozemků na společnost ŠKODA AUTO a.s..

Podrobné členění je uvedeno v tabulce na následující straně.

**VÝVOJ STRUKTURY AKTIV A PASIV V ROCE 2010 (tis. Kč)**

<b><u>Řádek</u></b>	<b><u>Text</u></b>	<b><u>1.1.2010</u></b>	<b><u>31.12.2010</u></b>	<b><u>rozdíl</u></b>
1	Samostatné movité věci, soubory movit.věcí	93	40	- 53
2	Pozemky výkup	4	4	-
3	Dlouhodobý finanční majetek	757 248	968 816	211 568
	Krátkodobé pohledávky:			
4	- daň z příjmu právnických osob -záloha	5 947	8 087	2 140
5	- pohledávky z obchodních vztahů	205	3 618	3 413
6	- jiné a ostatní pohledávky	-	846	846
7	Krátkodobý finanční majetek	573 236	357 591	- 215 645
8	Časové rozlišení	899	1 511	612
	<b>AKTIVA celkem</b>	<b>1 337 632</b>	<b>1 340 513</b>	<b>2 881</b>
9	Základní kapitál	794 760	794 760	-
10	Kapitálové fondy	78 937	78 937	-
11	Rezervní fond	72 954	74 483	1 529
12	Ostatní fondy	15 217	15 217	-
13	Rezerva na daň z příjmu	8 158	2 707	- 5 451
	Krátkodobé závazky:			
14	- z obchodních vztahů	8	2	- 6
15	- k zaměstnancům, ze sociál. zabezpečení a zdravotního pojištění	330	328	- 2
16	- daň z příjmu fyzických osob	50	49	- 1
17	- dohadné účty pasívní	970	955	- 15
	- jiné závazky	2 995	3 003	8
18	Časové rozlišení	1 786	634	- 1 152
19	Nerozdělený zisk minulých let	330 890	359 938	29 048
20	Výsledek hospodaření běžného úč.období	30 577	9 500	- 21 077
	<b>PASIVA celkem</b>	<b>1 337 632</b>	<b>1 340 513</b>	<b>2 881</b>

## **7. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku**

Představenstvo Společnosti navrhuje jedinému akcionáři následující rozdělení dosaženého hospodářského výsledku – zisku po zdanění - za rok 2010 ve výši 9 499 438,36 Kč takto:

<b>ZISK po zdanění podle účetnictví za rok 2010</b>	<b>9.499.438,36 Kč</b>	<b>Konečný zůstatek k 31.12.2010</b>	
<b><u>Návrh na jeho rozdělení:</u></b>			
<b>1. V souladu s článkem 24 stanov přidělit rezervnímu fondu 5%</b>	<b>474.971,92 Kč</b>	<b>1. Rezervního fondu</b>	<b>74.482.604,12 Kč</b>
<b>2. Zbývající část ponechat v nerozděleném zisku</b>	<b>9.024.466,44 Kč</b>	<b>2. Nerozděleného zisku</b>	<b>359.937.782,03 Kč</b>

## **8.Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

**Zpráva o vztazích mezi Českou republikou – Ministerstvem financí (dále jen ČR – MF) jako osobou ovládající a společností PRISKO a.s. jako osobou ovládanou a mezi společností PRISKO a.s. a ostatními osobami ovládanými Českou republikou – Ministerstvem financí za účetní období roku 2010**

V souladu s ustanovením §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, představenstvo společnosti PRISKO a.s. zpracovalo zprávu o vztazích mezi Českou republikou - Ministerstvem financí ČR, se sídlem Letenská 15, 118 00 Praha 1, (dále jen „osoba ovládající“) jako osobou ovládající a společností PRISKO a.s., se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, IČ: 46355901, (dále jen „osoba ovládaná“) jako osobou ovládanou a mezi osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen „propojené osoby“) za účetní období 2010 (dále jen „účetní období“).

Mezi propojenými osobami ve smyslu §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku byly uzavřeny následující smlouvy, učiněna opatření a uskutečněny následující jiné právní úkony:

**1) Uzavřené smlouvy**

- a) V účetním období 2010 nebyla mezi ovládanou osobou a osobou ovládající poskytnuta žádná plnění na základě uzavřených smluv.
- b) Další smlouvy mezi ovládanou osobou a propojenými osobami v účetním období 2010 uzavřeny nebyly.

**2) Jiné právní úkony**

V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající nebo osob ovládaných osobou ovládající učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejích práv jako akcionáře ovládané osoby.

**3) Ostatní opatření, jejich výhody a nevýhody**

V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající nebo osob ovládaných osobou ovládající ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná

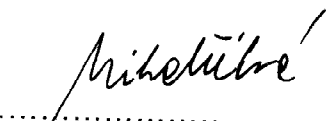
opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako akcionáři ovládané osoby.

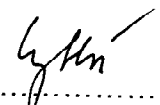
#### **4) Poskytnutá plnění a protiplnění**

V účetním období nebyla ovládanou osobou poskytnuta osobě ovládající a jí ovládaným osobám žádná jiná plnění a protiplnění mimo výše uvedených.

Představenstvo prohlašuje, že ovládané osobě nevznikla z titulu uzavření výše uvedených smluv, výše uvedených jiných právních úkonů, ostatních opatření a poskytnutých plnění či přijatých protiplnění žádná újma.

V Praze dne 29. března 2011

  
.....  
Ing. Olga Mihačiková  
předsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.

  
.....  
Ing. Blanka Knyblová  
místopředsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.



## **9. Účetní závěrka k 31.12.2010**

- a) Rozvaha
- b) Výkaz zisku a ztráty
- c) Přehled o změnách vlastního kapitálu
- d) Příloha účetní závěrky

Název Společnosti: PRISKO a.s.

Sídlo: Janovského 438/2, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo: 46 35 59 01

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání: správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem

Datum účetní závěrky: 31. prosince 2010

Datum sestavní účetní závěrky: 11. dubna 2011

## ROZVAHA

### K 31. PROSINCI 2010

AKTIVA	<u>2010</u>		<u>2009</u>	
	<u>Brutto</u> tis. Kč	<u>Korekce</u> tis. Kč	<u>Netto</u> tis. Kč	
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>	<b>970 268</b>	<b>- 1 408</b>	<b>968 860</b>	<b>757 345</b>
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	1 452	- 1 408	44	97
1. Pozemky	4	0	4	4
3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 320	- 1 280	40	93
6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	128	- 128	0	0
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	968 816	0	968 816	<b>757 248</b>
3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	968 816	0	968 816	757 248
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>370 142</b>	<b>0</b>	<b>370 142</b>	<b>579 388</b>
C.III. Krátkodobé pohledávky	12 551	0	12 551	6 152
1. Pohledávky z obchodních vztahů	3 618	0	3 618	205
6. Stát-daňové pohledávky	8 087	0	8 087	5 947
8. Ostatní pohledávky	7	0	7	0
9. Jiné pohledávky	839	0	839	0
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	357 591	0	357 591	573 236
1. Peníze	26	0	26	17
2. Účty v bankách	347 153	0	347 153	562 817
3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	10 412	0	10 412	10 402
<b>D.I. Časové rozlišení</b>	<b>1 511</b>	<b>0</b>	<b>1 511</b>	<b>899</b>
1. Náklady příštího období	37	0	37	36
2. Příjmy příštího období	1 474	0	1 474	863
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b><u>1 341 921</u></b>	<b><u>- 1 408</u></b>	<b><u>1 340 513</u></b>	<b><u>1 337 632</u></b>

**ROZVAHA**

**K 31. PROSINCI 2010**  
(pokračování)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	<u>Netto</u>	<u>Netto</u>
PASIVA	tis. Kč	tis. Kč
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>1 332 835</b>	<b>1 323 335</b>
A.I. Základní kapitál	794 760	794 760
A.II. Kapitálové fondy	78 937	78 937
A.III. Rezervní a ostatní fondy ze zisku	89 700	88 171
1. Zákonný rezervní fond	74 483	72 954
2. Statutární a ostatní fondy	15 217	15 217
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	359 938	330 890
A.V. Výsledek hospodaření běžného účetního období	9 500	30 577
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>7 044</b>	<b>12 511</b>
B.I. Rezervy	2 707	8 158
3. Rezerva na daň z příjmů	2 707	8 158
B.III. Krátkodobé závazky	4 337	4 353
1. Závazky z obchodních vztahů	2	8
5. Závazky k zaměstnancům	252	277
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	76	53
7. Stát-daňové závazky a dotace	49	50
10. Dohadné účty pasivní	955	970
11. Jiné závazky	3 003	2 995
<b>C. I. Časové rozlišení</b>	<b>634</b>	<b>1 786</b>
1. Výdaje příštích období	622	1 774
2. Výnosy příštích období	12	12
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b><u>1 340 513</u></b>	<b><u>1 337 632</u></b>

11. dubna 2011

*Mihalčiková*  
Ing. Olga Mihalčiková  
předsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.

*Knyblová*  
Ing. Blanka Knyblová  
místopředsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.



Název Společnosti: PRISKO a.s.

Sídlo: Janovského 438/2, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo: 46 35 59 01

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání: správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem

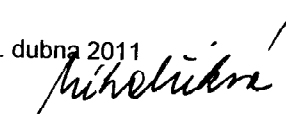
Datum účetní závěrky: 31. prosince 2010

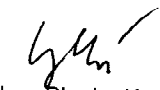
Datum sestavení účetní závěrky: 11. dubna 2011

### VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY K 31. PROSINCI 2010

	<u>K 31.</u>	<u>prosinci</u>
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
B. Výkonová spotřeba	<u>24 113</u>	<u>6 873</u>
<b>+</b> Přidaná hodnota	<b>- 24 113</b>	<b>- 6 873</b>
C. Osobní náklady	6 094	5 707
C. 1. Mzdové náklady	2 796	2 752
C. 2. Odměny členům orgánů společnosti	2 113	2 008
C. 3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 125	886
C. 4. Sociální náklady	60	61
D. Daně a poplatky	7	8
E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	92	120
IV. Ostatní provozní výnosy	0	64
H. Ostatní provozní náklady	<u>76</u>	<u>138</u>
<b>*</b> Provozní výsledek hospodaření	<b>- 30 382</b>	<b>- 12 782</b>
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a vkladů	302 448	355 851
J. Prodané cenné papíry a vklady	300 365	349 187
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	27 681	30 561
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	5 241	6 726
K. Náklady z finančního majetku	1 515	836
X. Výnosové úroky	987	5 976
XI. Ostatní finanční výnosy	315 428	115 774
O. Ostatní finanční náklady	<u>307 316</u>	<u>113 348</u>
<b>*</b> Finanční výsledek hospodaření	<b>42 589</b>	<b>51 517</b>
Q. 1 Daň z příjmů za běžnou činnost - splatná	2 707	8 158
<b>**</b> Výsledek hospodaření za běžnou činnost	<b>9 500</b>	<b>30 577</b>
<b>***</b> Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	<b><u>9 500</u></b>	<b><u>30 577</u></b>
<b>****</b> Výsledek hospodaření před zdaněním	<b><u>12 207</u></b>	<b><u>38 735</u></b>

11. dubna 2011

  
Ing. Olga Mihalčíková  
předsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.

  
Ing. Blanka Knyblová  
místopředsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.

Název Společnosti: PRISKO a.s.

Sídlo: Janovského 438/2, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo: 46 35 59 01

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání: správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem

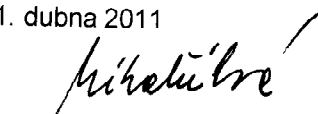
Datum účetní závěrky: 31. prosince 2010

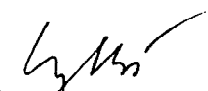
Datum sestavení účetní závěrky: 11. dubna 2011

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU KE DNI 31.12.2010

	Pozn. <u>přílohy</u>	Základní <u>kapitál</u> tis. Kč	Zákonný rezervní <u>fond</u> tis. Kč	Kapitálové <u>fondy</u> tis. Kč	Ostatní fondy <u>ze zisku</u> tis. Kč	Nerozdělen <u>zisk</u> tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
<b>Zůstatek k 1. lednu 2009</b>		<b>794 760</b>	<b>71 544</b>	<b>78 937</b>	<b>15 217</b>	<b>332 300</b>	<b>1 292 758</b>
Příděl do rezervního fondu	6	0	1 410	0	0	- 1 410	0
Zisk za účetní období		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>30 577</u>	<u>30 577</u>
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2009</b>		<b><u>794 760</u></b>	<b><u>72 954</u></b>	<b><u>78 937</u></b>	<b><u>15 217</u></b>	<b><u>361 467</u></b>	<b><u>1 323 335</u></b>
Příděl do rezervního fondu	6	0	1 529	0	0	- 1 529	0
Zisk za účetní období		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9 500</u>	<u>9 500</u>
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2010</b>		<b><u>794 760</u></b>	<b><u>74 483</u></b>	<b><u>78 937</u></b>	<b><u>15 217</u></b>	<b><u>369 438</u></b>	<b><u>1 332 835</u></b>

11. dubna 2011

  
Ing. Olga Mihalčíková  
předsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.

  
Ing. Blanka Knyblová  
místopředsedkyně představenstva  
PRISKO a.s.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

## VŠEOBECNÉ INFORMACE

PRISKO a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. října 1992. Sídlo Společnosti je v Praze 7, Janovského 438/2, PSČ 170 00, IČ: 46355901. Předmětem podnikání Společnosti je správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem po automobilovém koncernu Škoda Mladá Boleslav.

S účinností od 1. ledna 2008 se na základě ustanovení § 20 zákona č. 239/2001 Sb. stal jediným akcionářem Společnosti stát, zastoupený Ministerstvem financí České republiky (do 31. 12. 2007 byla jediným akcionářem Společnosti Česká konsolidační agentura jako právní nástupce Konsolidační banky Praha s.p.ú.).

Složení představenstva bylo následující:

	K 31. prosinci 2010	K 31. prosinci 2009
	<u>Funkce</u>	<u>Funkce</u>
Ing. Olga Mihalčíková	předseda	předseda
Ing. Blanka Knyblová	místopředseda	místopředseda
Ing. Zdeněk Zahradník, CSc.	člen	člen

Složení dozorčí rady bylo následující:

	K 31. prosinci 2010	K 31. prosinci 2009
	<u>Funkce</u>	<u>Funkce</u>
Ing. Josef Hojdar	předseda	předseda
Ing. Martin Drinka**)	-	místopředseda
MUDr. Miloslav Kubiček, Ph.D., MBA***)	místopředseda	člen
Ing. Miloslav Müller	člen	člen
Ing. Pavel Pešek	člen	člen
Andrea Salačová*)	-	člen
Ing. Zlata Gröningerová*)	člen	-
Ing. Josef Bednář**)	člen	-

\*) Rozhodnutím jediného akcionáře byla ke dni 1.5.2010 z funkce člena dozorčí rady PRISKO a.s. odvolána Andrea Salačová a k témuž datu byla do funkce člena dozorčí rady zvolena Ing. Zlata Gröningerová.

\*\*\*) Rozhodnutím jediného akcionáře byl ke dni 22.6.2010 z funkce člena dozorčí rady PRISKO a.s. odvolán Ing. Martin Drinka a k témuž datu byl do funkce člena dozorčí rady zvolen Ing. Josef Bednář.

\*\*\*) Dne 5.10.2010 zvolila dozorčí rada PRISKO a.s. MUDr. Miloslava Kubička, Ph.D., MBA, místopředsedou dozorčí rady PRISKO a.s.

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY

### (a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetní závěrka je sestavena v historických cenách, v CZK.

Cenné papíry určené k obchodování jsou vykázány v reálné hodnotě.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou vykázány v pořizovací ceně.

V souladu s vyhláškou 500/2002 Sb. (§3 odst. 1) Společnost využívá možnost nesestavovat přehled o peněžních tocích.

### (b) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován metodou zrychlených odpisů. Účetní odpisy jsou stanoveny na základě sazeb, stanovených zákonem č. 568/1992 Sb., o daních z příjmů. Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů.

Pozemky nejsou odepisovány.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 20 000 Kč (2009: 20 000 Kč) je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě.

Hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena převyšuje 20 000 Kč (2009: 20 000 Kč) je odepisován na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (c) Ostatní cenné papíry

Společnost vykazuje cenné papíry, které nejsou majetkovou účastí, jako cenné papíry určené k obchodování a cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry, které Společnost drží za účelem provádění transakcí s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu, maximálně však ročním.

Dlužné cenné papíry, které Společnost zamýšlí a je schopna držet do splatnosti, jsou klasifikovány jako cenné papíry držené do splatnosti a jsou zahrnuty do stálých aktiv.

Cenné papíry jsou při nákupu vykázány v pořizovací ceně včetně transakčních nákladů. U cenných papírů držených do splatnosti je v průběhu účetního období účtováno o alikvotním úrokovém výnosu. Cenné papíry držené do splatnosti se v souladu s § 27, odst. 1, písm.a) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví k rozvahovému dni nepřeceňují na reálnou hodnotu.

Cenné papíry určené k obchodování jsou oceňovány reálnou hodnotou. U cenných papírů určených k obchodování je v průběhu účetního období účtováno o alikvotním úrokovém výnosu.

Jako reálnou hodnotu Společnost používá tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky. Přecenění na reálnou hodnotu bylo provedeno na základě metodiky, používané obchodníkem s cennými papíry (Česká spořitelna, a.s., správa aktiv).

Zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty cenných papírů k obchodování jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém nastanou.

### (d) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

### (e) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na účtu..



**2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)****(e) Peníze a peněžní ekvivalenty (pokračování)**

Peněžními ekvivalenty se rozumí krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžní ekvivalenty jsou považovány dlouhodobé peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

**(f) Přepočtení cizích měn**

V průběhu účetního období používá Společnost pevný kurz vyhlášený ČNB první pracovní den kalendářního roku a platí do posledního dne účetního období (resp. do nastavení dalšího kurzu).

Všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kursem zveřejněným Českou národní bankou k datu účetní závěrky. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

**(g) Finanční deriváty**

Deriváty vložené do jiných finančních nástrojů jsou vykazovány jako samostatné deriváty v případě, že jejich rizika a charakteristiky úzce nesouvisí s riziky a charakteristikami hostitelské smlouvy a hostitelská smlouva není vykázána v reálné hodnotě, s dopady změn reálné hodnoty do výkazu zisku a ztráty.

**(h) Rezervy**

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

**(i) Penzijní připojištění a životní pojištění**

K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu. Společnost také poskytuje svým zaměstnancům příspěvek na životní pojištění a penzijní připojištění prostřednictvím příspěvků do nezávislých penzijních fondů.

## 2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

### (j) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti. O odložené dani Společnost v účetním období 2010 neúčtovala.

### (k) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- jediný akcionář Společnosti, a společnosti, kde tento akcionář vykonává podstatný nebo rozhodující vliv;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tyto členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky transakcí se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámkách 11 a 12.

### (l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

**3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK**

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2010</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2010</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	4	0	0	4
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 335	39	54	1 320
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 467</u>	<u>39</u>	<u>54</u>	<u>1 452</u>

Oprávky a opravné položky

	<u>1. ledna 2010</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2010</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 242	92	54	1 280
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 370</u>	<u>92</u>	<u>54</u>	<u>1 408</u>
Zůstatková hodnota	<u>97</u>			<u>44</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

**3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)**

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2009</u> tis. Kč	<u>Přírůstky</u> tis. Kč	<u>Vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2009</u> tis. Kč
Pozemky	4	0	0	4
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 356	33	54	1 335
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 488</u>	<u>33</u>	<u>54</u>	<u>1 467</u>

Oprávky a opravné položky

	<u>1. ledna 2009</u> tis. Kč	<u>Přírůstky</u> tis. Kč	<u>Vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2009</u> tis. Kč
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 176	120	54	1 242
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 304</u>	<u>120</u>	<u>54</u>	<u>1 370</u>
Zůstatková hodnota	<u>184</u>			<u>97</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

#### 4 DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

##### Cenné papíry držené do splatnosti

	<u>31. prosince 2010</u>	<u>31. prosince 2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Státní dluhopisy	369 853	361 047
Ostatní dluhopisy	<u>598 963</u>	<u>396 201</u>
	968 816	757 248
Celkem dlouhodobý finanční majetek	<u>968 816</u>	<u>757 248</u>

##### Cenné papíry k obchodování

	Reálná hodnota	
	<u>31. prosince 2010</u>	<u>31. prosince 2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zahraniční dluhopisy	0	0
Tuzemské dluhopisy	<u>10 412</u>	<u>10 402</u>
Celkem	<u>10 412</u>	<u>10 402</u>

##### Ostatní finanční majetek

	<u>31. prosince 2010</u>	<u>31. prosince 2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Pokladní hotovost	26	17
Ceniny	0	0
Běžné účty	77 153	4 817
Termínované vklady	<u>270 000</u>	<u>558 000</u>
Celkem	<u>347 179</u>	<u>562 834</u>
Celkem krátkodobý finanční majetek	<u>347 179</u>	<u>573 236</u>

#### 5 POHLEDÁVKY

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny.

Společnost neměla k 31. prosinci 2010 a 2009 žádné pohledávky po splatnosti.

Pohledávky za spřízněnými stranami k 31. prosinci 2010 a k 31. prosinci 2009 činily 0 tis. Kč (viz poznámka 12).

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

## 6 VLASTNÍ KAPITÁL

### Schválené a vydané akcie

Jediným akcionářem Společnosti je k 31. prosinci 2010 a k 31. prosinci 2009 Ministerstvo financí České republiky, které vlastní všech 794 760 akcií Společnosti o celkové nominální hodnotě 794 760 tis. Kč.

V souladu s příslušnými ustanoveními stanov a obchodního zákoníku Společnost vytváří zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu. Zákonný rezervní fond nelze rozdělit mezi akcionáře, ale lze jej použít výhradně k úhradě ztrát.

Zisk po zdanění ve výši 30 577 tis. Kč za rok 2009 byl schválen a rozdělen valnou hromadou dne 25. června 2010. Část zisku ve výši 5%, tj. 1 529 tis. Kč byla doplněna do rezervního fondu, zbylá část zisku ve výši 29 048 tis. Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku.

## 7 REZERVY

	<u>31. prosince 2010</u>	<u>31. prosince 2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Rezerva na daň z příjmů	<u>2 707</u>	<u>8 158</u>

Výpočet daně z příjmů je uveden v poznámce 9 Daň z příjmů.

## 8 ZÁVAZKY

Závazky z obchodního styku a jiné závazky ve výši 4 337 tis. Kč k 31. prosinci 2010 (2009: 4 353 tis. Kč) nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti a nemají splatnost delší než 5 let.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

## 9 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň	2 707	8 158
Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání	<u>0</u>	<u>0</u>
Celkem	2 707	<u>8 158</u>

Splatná daň byla vypočítána následovně:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zisk před zdaněním	12 207	38 735
Daňově neuznatelné náklady	2 409	2 298
Nezdaňované výnosy	<u>- 365</u>	<u>- 240</u>
Daňový základ	<u>14 251</u>	<u>40 793</u>
Daň z příjmů právnických osob ve výši 19 % (pro rok 2009: 20 %)	<u>2 707</u>	<u>8 158</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

**10 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ**

Výnosy z běžné činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby z prodeje cenných papírů	302 448	355 851
Úrokový výnos z dlouhodobého finančního majetku	27 681	30 561
Úrokový výnos z krátkodobého finančního majetku	5 241	6 726
Výnosové úroky:		
- termínované vklady	227	4 076
- běžné účty	760	1 900
Kurzové zisky	315 428	115 774
Jiné	<u>0</u>	<u>64</u>
Celkem	651 785	514 952



PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

**11 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ**

<u>Počet zaměstnanců</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Počet členů představenstva, kteří jsou zaměstnanci	2	2
Průměrný přepočtený počet ostatních zaměstnanců	<u>1</u>	<u>1</u>
Celkem	<u>3</u>	<u>3</u>

Žádný z členů dozorčí rady není zaměstnancem Společnosti.

Vedení Společnosti zahrnuje výkonné členy představenstva.

	<u>Vedení</u> tis. Kč	<u>Ostatní</u> tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
<u>2010</u>			
Mzdové náklady	2 441	355	2 796
Odměny členům představenstva	619	281	900
Odměny členům dozorčí rady	0	1 213	1 213
Náklady na sociální zabezpečení	1 002	123	1 125
Ostatní sociální náklady	<u>49</u>	<u>11</u>	<u>60</u>
Celkem	4 111	<u>1 983</u>	6 094
<u>2009</u>			
Mzdové náklady	2 392	360	2 752
Odměny členům představenstva	619	281	900
Odměny členům dozorčí rady	0	1 108	1 108
Náklady na sociální zabezpečení	746	140	886
Ostatní sociální náklady	<u>49</u>	<u>12</u>	<u>61</u>
Celkem	<u>3 806</u>	<u>1 901</u>	<u>5 707</u>

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 12 Transakce se spřízněnými stranami.

PRISKO a.s.

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

**ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010**

**12 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI**

V roce 2010 a 2009 se Společnost nepodílela na žádných transakcích se spřízněnými stranami.

K 31.12.2010 a k 31.12.2009 Společnost nevykazovala u pohledávek a závazků z obchodních vztahů zůstatky se spřízněnými stranami.

Zaměstnancům Společnosti jsou pro služební účely k dispozici služební vozidla. Kromě výše uvedeného nebylo v průběhu roku 2010 a 2009 akcionářům, členům statutárních a dozorčích orgánů a vedoucím zaměstnancům poskytnuto žádné plnění ani v peněžní ani v naturální podobě.

**13 ODMĚNA AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Náklady na povinný audit dle Smlouvy (bez DPH)	<u>120</u>	<u>120</u>

**14 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY**

Společnost má z titulu podnikání potenciální závazky souvisejících se správou a vypořádáním aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem po automobilovém koncernu Škoda Mladá Boleslav a z titulu výkupu a převodu pozemků na ŠKODA AUTO a.s. definovaných v Transakčních dokumentech ze dne 16. dubna 1991 a Dodatku k nim ze dne 19. prosince 1994. Tyto potenciální závazky není možno kvantifikovat a z tohoto důvodu nebyly vytvořeny na tyto závazky rezervy.

K 31. prosinci 2010 jsou vedeny 2 soudní spory (k 31. prosinci 2009 2 soudní spory) proti Společnosti v celkové výši žalovaných částek cca 151 050 tis. Kč s příslušenstvím (k 31. prosinci 2009 151 050 tis. Kč). Podle vedení Společnosti nelze výsledky uvedených soudních sporů odhadnout.

Pokud bude v souvislosti s uplatňováním zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění (tj. recyklace autovraků) nezvratně prokázáno, že Společnost je právním nástupcem výrobce automobilů značky Škoda, vyrobených před 16. dubnem 1991 nebo vznikne Společnosti povinnost hradit náklady spojené s recyklací autovraků značky Škoda vyrobených před 16. dubnem 1991 v souvislosti s plněním Transakčních dokumentů, bude mít Společnost povinnost úhrady nákladů za recyklaci těchto autovraků. Tyto potenciální závazky není možno kvantifikovat.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010


## 15 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

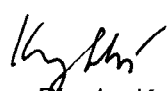
Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2010.

### Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě

11. dubna 2011

  
Ing. Olga Mihačiková  
předsedkyně představenstva

  
Ing. Blanka Knyblová  
místopředsedkyně představenstva

## **10.Výroky auditora**

# ***R – audit, s. r. o.***

**150 00 Praha 5, Ostrovského 253/3**

**tel.: 266 315 971, 731 692 459; fax: 257 003 291; e-mail: info@r-audit.cz**

**zapsána v obchodním rejstříku MS Praha oddíl C, vložka 20496, od 31. května 1993, číslo auditorského oprávnění 124**

## **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**Auditorská zpráva pro akcionáře společnosti PRISKO a. s.,  
se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, PSČ 170 00, IČ: 463 55 901**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PRISKO a. s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2010, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2010 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti PRISKO a. s. jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Statutární orgán společnosti PRISKO a. s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

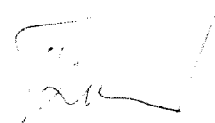
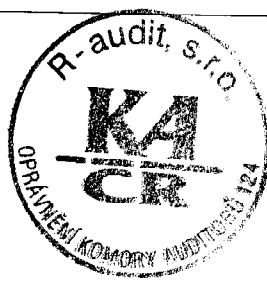
Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti PRISKO a. s. k 31. 12. 2010 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za účetní rok končící 31. 12. 2010 v souladu s českými účetními předpisy.**

Místo a datum vypracování zprávy:  
V Praze, dne 19. dubna 2011

**Auditorská firma: R – audit, s.r.o.  
Oprávnění KA ČR č. 124  
Sídlo společnosti : Praha 5, Ostrovského 253/3**

**Statutární auditor: Ing. Radmila Špišková  
Oprávnění KA ČR č. 1326**



# ***R – audit, s. r. o.***

150 00 Praha 5, Ostrovského 253/3

tel.: 266 315 971, 731 692 459; fax: 257 003 291; e-mail: info@r-audit.cz

zapsána v obchodním rejstříku MS Praha oddíl C, vložka 20496, od 31. května 1993, číslo auditorského oprávnění 124

## **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY**

**Auditorská zpráva pro akcionáře společnosti PRISKO a. s.,  
se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, PSČ 170 00, IČ: 463 55 901.**

### **ZPRÁVA O OVĚŘENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY**

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti PRISKO a. s. k 31. 12. 2010 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti PRISKO a. s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

**Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti PRISKO a. s. k 31. 12. 2010 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.**

### **ZPRÁVA O OVĚŘENÍ ZPRÁVY O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti PRISKO a. s. za rok končící 31. 12. 2010. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti PRISKO a. s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

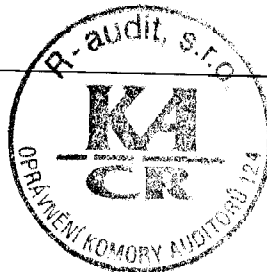
Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

**Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti PRISKO a. s. za rok končící 31. 12. 2010 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.**

Místo a datum vypracování zprávy:  
V Praze, dne 13. května 2011

**Auditorská firma: R – audit, s.r.o.  
Oprávnění KA ČR č. 124  
Sídlo společnosti : Praha 5, Ostrovského 253/3**

**Statutární auditor: Ing. Radmila Špíšková  
Oprávnění KA ČR č. 1326**



*Handwritten signature*