

VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA ROK 2007

Prisko, a.s.

O b s a h

Text	Strana
1. Základní identifikační údaje	3
2. Orgány společnosti	4
3. Historie společnosti	5
4. Zpráva o činnosti	7
5. Vývoj nákladů a výnosů	16
6. Vývoj struktury aktiv a pasiv	18
7. Návrh na rozdělení hosp.výsledku	20
8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	21
9. Účetní závěrka k 31.12.2007	24
a) - Rozvaha	25
b) - Výkaz zisku a ztráty	26
c) - Přehled o změnách vlastního kapitálu	27
d) - Příloha účetní závěrky	38
10. Výrok audítora	43

1. Základní identifikační údaje

Obchodní firma: PRISKO a.s.
Sídlo : Janovského 438/2, 170 06 Praha 7
IČ: 463 55 901
DIČ: CZ 463 55 901
Právní forma: akciová společnost
Obchodní rejstřík: MS Praha, oddíl B, vložka 1729
Tel.: 220142071-3
Fax: 220142074

Představenstvo, květen 2008

2.Orgány společnosti PRISKO a.s. k 31.12.2007

Valná hromada : Česká konsolidační agentura
(právní nástupce KOB Praha s.p.ú.)

Představenstvo:

Ing.Olga Mihalčiková - předseda
Ing.Blanka Knyblová - místopředseda
Ing.Zdeněk Zahradník,CSc. - člen

Dozorčí rada:

Ing.Josef Hojdar - člen (do 28.1.2007)
- předseda (od 29.1.2007)
Ing.Martin Drinka - místopředseda
Mgr.Roman Dziadkiewicz - člen

3.Historie společnosti

Akciová společnost PRISKO (dále jen „Společnost“) vznikla k 1.10.1992 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č.1729, a to na základě privatizačního projektu státního podniku ŠKODA Mladá Boleslav za účelem správy a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem bývalého automobilového koncernu. Podle rozhodnutí MPO ČR č.725/92 a zakladatelské listiny FNM ČR přešla na společnost PRISKO a.s. spolu s převáděným majetkem všechna práva a povinnosti z hospodářskoprávních, občanskoprávních a pracovněprávních vztahů, včetně závazků vyplývajících ze smluv mezi stranami ŠKODA a VW AG.

Základním cílem Společnosti je zajistit realizaci Transakčních dokumentů uzavřených mezi vládou České republiky a společností Volkswagen AG dne 16.4.1991 a Dodatku k nim ze dne 19.12.1994, a to zejména vyřešení vztahů, týkajících se nemovitého majetku vloženého českou stranou do společného podniku ŠKODA a.a.s. Mladá Boleslav.

Od svého založení se Společnosti podařilo splnit veškeré závazky plynoucí z ručení za vady výrobků za vozy vyrobené do 16.4.1991, ukončit převážnou část z 2 220 obchodních soudních sporů starého bloku (k 31.12.2007 zbývá 1), zlikvidnit prakticky veškerá aktiva společnosti a převést na FNM ČR ekologické zátěže, spolu s třetím kapitálovým vkladem do ŠKODA AUTO a.s., a to v souladu s „Ekologickou smlouvou uzavřenou dne 19.12.1994“.

V současné době Společnost pokračuje ve vypořádávání práv třetích osob a restituentů k majetku, který přešel na ŠKODA AUTO a.s., specifikovaných v příloze č.8 „Dodatku“ k Transakčním dokumentům z 19.12.1994, upřesněných pak v příloze č.1 „Smlouvy o převodu akcií společnosti ŠKODA AUTO a.s. ze dne

17.5.2000“ mezi vládou ČR, KOB Praha s.p.ú., ŠKODA AUTO a.s. a Volkswagenem AG a v souladu s článkem V., odst.5.2. Smlouvy o kapitálovém vkladu, který zavazuje českou stranu, prostřednictvím Společnosti, nahradit společnosti ŠKODA AUTO a.s. jakékoliv ztráty, škody a výlohy vzniklé v souvislosti s převodem vlastnictví do majetku ŠKODA AUTO a.s.

Jediným akcionářem Společnosti byla od 1.9.2001 do 31.12.2007 Česká konsolidační agentura, právní nástupce Konsolidační banky Praha s.p.ú.

S účinností od 1.1.2008 se na základě ustanovení § 20 zákona č.239/2001 Sb., stal jediným akcionářem společnosti PRISKO a.s. stát, zastoupený Ministerstvem financí České republiky, právní nástupce České konsolidační agentury, která zanikla bez likvidace.

4.Zpráva o činnosti společnosti PRISKO a.s. v roce 2007

V roce 2007 pokračovalo představenstvo a management společnosti PRISKO a.s. v naplňování předmětu činnosti, tj. zabezpečování závazků vůči ŠKODA AUTO a.s., ostatním věřitelům bývalé ŠKODY a.k., ve správě majetku, který jí byl svěřen v souladu s privatizačním projektem a ve výkupu pozemků pro ŠKODA AUTO a.s. od třetích osob a restituentů, který probíhá v souladu s Transakčními dokumenty o založení společného podniku ŠKODA a.a.s. z roku 1991, Dodatku k nim z roku 1994 a v souladu se Smlouvou o převodu akcií společnosti ŠKODA AUTO a.s. ze dne 17.5.2000.

Celkový počet pozemkových parcel nevykoupených z různých právních závad byl podle dostupných podkladů od ŠKODA AUTO a.s. k 1.1.2007 celkem 56, o výměře cca 75,175 ha včetně možných obnov řízení, které lze uplatnit do tří let od nabytí právní moci rozsudku. Z tohoto hlediska a z dostupných podkladů známých v roce 2007, poslední lhůty rozhodné pro obnovy řízení mohou překročit časový horizont roku 2010. Podle dosavadních zkušeností ještě nelze zcela vyloučit i to, že se neobjeví další, nové restituční případy (jako např. E.L.Harrach, který podal žalobu o určení vlastnického práva až v průběhu roku 2004).

Působnost Společnosti je při výkupu pozemků dána Transakčními dokumenty, a na základě těchto dokumentů zahajuje Společnost svou činnost až tehdy, když jsou předmětné nemovitosti na základě pravomocně ukončeného správního a zpravidla i soudního řízení převedeny do vlastnictví restituentů nebo jiných osob, a když společnost ŠKODA AUTO a.s. předloží Společnosti aktuální výpis z katastru nemovitostí jako důkaz, kdo je novým vlastníkem předmětných nemovitostí.

Pokud jde o časové hledisko výkupu nemovitostí, bylo Dodatkem transakčních dokumentů ze dne 19.12.1994, čl.8 písm. b) určeno, že nemovitosti ve vlastnictví třetích osob v důsledku jejich právních závad, které jsou nezbytné pro činnosti společnosti, nebo byly vloženy do společnosti při transakci, ale musely být vydány restituentům, vykoupí PRISKO a.s. bez zbytečného odkladu a převede na ŠKODA AUTO a.s. do 30 dnů ode dne, kdy bude PRISKO a.s. zapsáno jako jejich vlastník (na listu vlastnictví).

Z výše uvedeného vyplývá, že už přímí účastníci Transakčních dokumentů, zejména jejich dodatku z roku 1994 (tj. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvo financí ČR, Fond národního majetku ČR, ŠKODA AUTO a.s. a Volkswagen AG), který se týkal především výkupu pozemků s právními vadami, si byli vědomi složitostí, které nastanou při jejich výkupu, a proto neurčili závazný termín k ukončení této činnosti. Aby PRISKO a.s. mohlo včas reagovat na případné změny vlastnických vztahů k předmětným nemovitostem, pravidelně se účastní pracovních porad ve společnosti ŠKODA AUTO a.s. a spolupráce s touto společností je od samého začátku na velmi dobré úrovni.

Časový horizont pro ukončení výkupů předmětných nemovitostí není tedy Transakčními dokumenty dán, nevypořádané vlastnické vztahy však nemohou společnosti ŠKODA AUTO a.s. bránit v jakékoliv její činnosti.

Možnosti Společnosti dosáhnout urychlení výkupů nemovitostí jsou omezeny skutečností, že její úkoly nastávají až okamžikem, když se vlastníky předmětných nemovitostí na místo společnosti ŠKODA AUTO a.s. stanou restituenti nebo jiné osoby, nikoliv dříve. Společnost PRISKO a.s. z důvodu důsledné a průběžné spolupráce se společností ŠKODA AUTO a.s. v minulosti neměla žádné nepřekonatelné problémy při výkupu pozemků od jejich nových vlastníků, a vždy je vykoupila v takových lhůtách, že nedošlo k zastavení nebo omezení plánované

investiční výstavby společnosti ŠKODA AUTO a.s. Toho Společnost dosahovala i uzavíráním smluv o budoucích kupních smlouvách s předpokládanými budoucími vlastníky. Jejich součástí bylo vždy vyslovení souhlasu předpokládaných budoucích vlastníků se zahajovaným stavebním řízením, případně se zahajovanou stavbou.

Průtahy s ukončováním výkupů jsou způsobovány rozsáhlými možnostmi účastníků při využívání jejich práv ve správním i v soudním řízení jako např.:

- podávání odvolání a žalob proti rozhodnutí pozemkových úřadů,
- podávání obnov řízení do tří let od nabytí právní moci rozhodnutí pozemkových úřadů,
- podávání žalob o určení vlastnictví,
- napadání právoplatnosti kupních smluv uzavřených za nápadně nevýhodných podmínek,
- spory mezi dědici o výsledku dědických řízení,
- neexistence obecně závazných právních předpisů o vypořádání majetku církví,
- dovolávání se proti pravomocným rozhodnutím odvolacích soudů,
- podávání ústavních stížností proti rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR atd.

Tato práva využívá i společnost ŠKODA AUTO a.s., a svým postupem opakovaně zabránila vydání předmětných nemovitostí domnělým restituentům nebo jiným osobám. Společnost ŠKODA AUTO a.s. i PRISKO a.s. využívají při výkupech pozemků veškeré zákonné možnosti dané právním řádem České republiky, zejména správním řádem a občanským soudním řádem. Stížnosti na pomalý postup správních orgánů a soudů společnost ŠKODA AUTO a.s. nepoužívá po zkušenostech, že taková stížnost postup jmenovaných orgánů státní správy zpravidla pouze dále zpomalí.

Od doby zahájení výkupu pozemkových parcel v roce 1994 nenastal díky velmi dobré spolupráci mezi Společností a ŠKODA AUTO a.s. jako účastníkem řízení ani jediný případ, kdy by zpoždění ve výkupu ohrozilo přípravu nebo zahájení vlastních investic ŠKODA AUTO a.s.

V průběhu roku 2006 zanikl v zákonné lhůtě tří let tvrzený nárok třem skupinám restituentů tím, že nepodali návrh na obnovu restitučního řízení. Vzhledem k tomu došlo ke snížení celkového objemu pozemkových parcel k výkupu o 3,6088 ha, počtu restituentů o 3 a počtu pozemků o 6, a tím i k nemalé úspoře finančních prostředků společnosti na tyto výkupy. V roce 2007 nezanikl žádný z tvrzených nároků jednotlivých restituentů a Společnost prokazatelně nepřevzala od ŠKODA AUTO a.s. žádné podklady, a proto nemohla pokračovat ve výkupu pozemků. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je stav pozemků určených k dořešení k 31.12.2007 stejný, jako k 1.1.2007.

Od roku 1994, kdy byl zahájen výkup pozemkových parcel, bylo k 31.12.2007 vykoupeno a převedeno na ŠKODA AUTO a.s. celkem 285 pozemkových parcel o celkové výměře 1 087 524 m², a to od 73 vlastníků. Celkové náklady na výkup těchto pozemků k 31.12.2007 činí cca 286 259 127,- Kč. Průměrná tržní cena pak 263,-Kč/m².

Do ukončení výkupů pozemkových parcel, nevykoupených z různých právních závad, zbývá podle dostupných podkladů od ŠKODA AUTO a.s. vykoupit a převést k 1.1.2008 zhruba 56 pozemků od 7 skupin vlastníků a restituentů o celkové výměře cca 7,5175 ha. Ve 4 případech jsou nároky restituentů/vlastníků projednávány u soudů, a to: 2 x soud „Ústavní“, 1 x soud „Krajský“ a 1 x soud „Okresní“. Ve zbývajících 3 případech chybí dosud zákonná úprava o restituci církevního majetku. Na základě zkušeností z minulých let je nutné tyto číselně vyjádřené ukazatele považovat za orientační.

Ke dni 31.12.2007 nevlastní Společnost již žádné nemovitosti, které byly součástí privatizačního projektu.

Dne 29.1.2007 byla u Městského soudu v Praze na Společnost podána žaloba, o zaplacení částky ve výši 150 775 103,64 Kč s příslušenstvím (celková hodnota sporu tak činí cca 400 miliónů Kč), kterou podala společnost VW AG se sídlem ve Wolfsburgu, SRN. V průběhu roku 2007 se Společnost na žádost soudu vyjádřila k žalobě, dále podala stanovisko ke konkretizaci své námitky promlčení a stanovisko ke sporu se zaměřením na historii vzájemných vztahů. Koncem roku 2007 obdržela Společnost předvolání na 22.ledna 2008 za účelem přípravy jednání, které bylo později odročeno na 24.dubna 2008.

V tomto případě se jedná z hlediska podání o nový soudní spor, ale z hlediska historie o záležitost sahající až do roku 1991, kdy byly podepsány Transakční dokumenty. V současné době je soudní řízení přerušeno na 6 měsíců s tím, že soud uložil žalobci v této lhůtě podat písemnou zprávu soudu o výsledku jednání mezi oběma stranami sporu. Tomuto soudnímu sporu věnuje společnost vzhledem k jeho výši maximální pozornost a průběžně o něm informuje všechny orgány společnosti.

Dále se společnost začala v průběhu roku 2007 zabývat žalobou pana Jana Nekováře, podanou dne 15.9.2006 u Městského soudu v Praze, kterou společnost obdržela dne 8.12.2006 od soudu s výzvou o vyjádření se k této žalobě. Žalobou se žalobce domáhá svých tvrzených autorských práv k logu užívanému Společností, a to bez finančního vyjádření svého nároku.

Společnost ve svém vyjádření ze dne 12.12.2006 uplatněný nárok zcela odmítla a navrhuje, aby byla žaloba v plném rozsahu zamítnuta. Kromě jiného i proto, že vlastníkem loga je podle databáze Úřadu průmyslového vlastnictví Česká konsolidační agentura a přihlašovatelem Česká republika. Dne 30.5.2007 podal žalobce návrh na úpravu žalobního petitu, kde již vyjádřil svůj finanční požadavek ve výši 274 880,-Kč

s úrokem z prodlení v zákonem stanovené výši, a to od 17.4.2006 do zaplacení a zároveň dne 18.6.2007 zaslal Společnosti žádost o uzavření smíru trojdohodou mezi panem Nekovářem, ČKA a Společností. Dne 30.7.2007 však soud přerušil řízení proti Společnosti na neurčito, protože probíhá ve stejné věci řízení proti ČKA jako právního nástupce Konsolidační banky Praha s.p.ú., pro kterou původní logo vzniklo. Tento stav se k 31.12.2007 nezměnil a trvá. Společnost stále považuje pokusy pana Nekováře o vypořádání záležitosti mimosoudním vyrovnáním za zcela neodůvodněné.

O průběhu všech kroků v tomto soudním sporu je průběžně informováno představenstvo a dozorčí rada Společnosti.

V souvislosti s eventuálním převodem volných finančních prostředků Společnosti jedinému akcionáři, byla již v červnu 2006 pro jediného akcionáře zpracována podrobná analýza potřebnosti finančních prostředků na činnost Společnosti, a to až do ukončení její činnosti, která závisí na splnění všech závazků vyplývajících z Transakčních dokumentů z roku 1991 a jejich Dodatku z roku 1994. Upřesňující analýza byla pak zpracována i v roce 2007. V této souvislosti byly všechny orgány Společnosti včetně jediného akcionáře upozorněny na další možnou povinnost Společnosti, která vyplývá ze zákona č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění, který nabyl účinnosti od 1.1.2007 a ukládá povinnost výrobcům a dovozcům aut nebo jejich právním nástupcům na vlastní náklady recyklovat autovraky vlastní značky. Pokud by se tato skutečnost potvrdila, což se během roku 2007 zatím nestalo, byla by Společnost povinna hradit náklady na recyklaci vozů vyrobených do 16.4.1991. Podle sdělení ŠKODA AUTO a.s. by se pak mohlo jednat řádově o stamilióny Kč, protože počty vozidel značky ŠKODA uvedených na trh před 16.4.1991 a dosud v České republice registrovaných, dosahují řádu statisíců kusů.

Vzhledem k tomu, že zákon nabyl účinnosti až dne 1.1.2007 a vzhledem k náročnosti vyčíslení nebo alespoň přesnějšího odhadu výše těchto nákladů, mohla očekávat Společnost v průběhu roku pouze vyčíslení odhadu těchto nákladů a také eventuálně vznesení případných nároků ŠKODA AUTO a.s.

Ze sdělení ŠKODA AUTO a.s. však vyplývá pouze, že za rok 2007 bylo zrecyklováno 6 422 vozidel, že rozlišování dle data výroby se provádí pouze na vozidla vyrobená před rokem 1980 a na vozidla vyrobená od roku 1980, neboť pro recyklaci takto vymezených skupin platí odlišné požadavky, a že vůči společnosti ŠKODA AUTO a.s. zatím nikdo nevznesl v souvislosti s recyklací žádné finanční požadavky.

Společnost PRISKO a.s. se tímto potencionálním závazkem průběžně zabývá a o nových skutečnostech pravidelně informuje všechny orgány Společnosti.

V případě prokazatelné povinnosti Společnosti hradit náklady na recyklaci vozů vyrobených do 16.4.1991 nemá Společnost, dle stanoviska účetní firmy, povinnost vytvářet účetní rezervy, protože se nejedná o jednorázový budoucí závazek, ale o přeúčtovávání nákladů průběžně během jednotlivých účetních období. V tomto případě je nutné tuto skutečnost popsat v příloze k účetní závěrce, což Společnost za rok 2006 i 2007 učinila.

Další činností, která se stala v průběhu existence Společnosti velmi významnou, i když původní předpoklady pro ni neměla, protože se potýkala s nedostatkem prostředků na krytí svých velkých závazků (daně, úvěry, půjčky), je investování volných finančních prostředků na vlastní účet. Zhodnocování volných finančních prostředků se provádí v rámci strategie určené dozorčí radou Společnosti.

V roce 2007 byly všechny volné finanční prostředky Společnosti zhodnocovány prostřednictvím Asset managementu České spořitelny a.s., (dále jen „Správce“) se kterou byla dne 15.8.2005 uzavřena „Smlouva o obhospodařování cenných papírů“, a která nadále v roce 2007 respektuje původní požadavek Společnosti, a to že:

- 1) předpokládaný investiční horizont bude:
 - pro 35% portfolia 1 rok,
 - pro 40% portfolia 2 roky,
 - pro 25% portfolia 3 roky,

- 2) všechny investiční operace budou realizovány v české koruně,

- 3) budou použity následující investiční instrumenty:
 - státní pokladniční poukázky,
 - státní dluhopisy,
 - bankovní dluhopisy včetně dluhopisů ECB a Hypotečních zástavních listů, jejichž rating je na úrovni investičního stupně a vyššího,
 - termínové vklady.

Společnosti se přes negativní vývoj na finančních – resp. dluhopisových trzích podařilo dosáhnout v roce 2007 výnosů z volných finančních prostředků ve výši 23 150 tis. Kč, a to jednak ukládáním mírně vyššího než plánovaného objemu volných finančních prostředků a především aktivním přístupem portfolio-managementu České spořitelny a.s. a managementu Společnosti. V portfoliu byly zahrnuty, v souladu se smlouvou, jak běžný účet, tak termínová depozita a především dluhopisy. Celé portfolio je v CZK. Všechny obchody byly uzavřeny s takovou splatností, aby byla zajištěna průběžná likvidita Společnosti.

Takto získané finanční prostředky, jako jediný zdroj příjmů Společnosti, slouží jako v minulých letech na úhradu veškerých nákladů na výkupy pozemků pro ŠKODA AUTO a.s., úhradu vedených soudních sporů, úhradu náhrad za ztrátu na výděleku a úhradu režie Společnosti.

Snahou Společnosti stejně jako v předchozích letech byla i v roce 2007 maximalizace výnosů z těchto volných peněžních prostředků při minimalizaci rizik a zároveň zachování dostupnosti částí uložených prostředků na plnění převažujícího předmětu činnosti, což je výkup pozemků a v budoucnosti i eventuální náklady na recyklace autovraků.

Společnost jako konzervativní investor měla a má primární zájem o jistý kladný výnos ze svých volných finančních prostředků v každém kalendářním roce. Proto byla ve spolupráci se Správcem připravena ve druhé polovině roku 2007 změna investiční strategie s platností od 1.1.2008 tak, aby jistý kladný výnos byl doplněn o možnost vyššího výnosu v situaci, kdy Správce bude správně odhadovat trendy na kapitálových trzích a přinese tak Společnosti „nadvýnos.“

V průběhu roku veškerou činnost Společnosti zajišťovali pouze 3 zaměstnanci, a stejný předpoklad je i v budoucnosti.

Ve Společnosti je zřízeno tříčlenné představenstvo a tříčlenná dozorčí rada. V roce 2007 zasedalo představenstvo 11x, dozorčí rada 12x. Na jednání dozorčí rady byla představenstvem předložena řada pravidelných písemných materiálů a řada informací dle aktuálních požadavků tohoto orgánu. Společnost má uzavřenou smlouvu o vedení účetnictví, mezd a daňovém poradenství a dle potřeb využívá služeb externích právníků.

Společnost je ekonomicky stabilizovaná, a tím jsou vytvořeny předpoklady pro plnění jejích základních úkolů i v dalších letech.

5. Vývoj nákladů a výnosů

Výsledek hospodaření byl ovlivněn především těmito vybranými ukazateli (mil.Kč) v oblasti nákladů a výnosů:

VÝNOSY	<u>2006</u>	<u>2007</u>
- čisté výnosy z prodeje cenných papírů	33,4	15,1
- úroky z termínových vkladů, běžných účtů	4,0	8,0
- ostatní výnosy	<u>0,1</u>	<u>0</u>
Celkem	37,5	23,1
NÁKLADY		
- osobní náklady	4,8	4,7
- daň z příjmu	6,9	3,8
- ostatní náklady	<u>5,6</u>	<u>3,7</u>
Celkem	17,3	12,2
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK (+ zisk)	+20,2	+10,9

Ve výnosové části tvoří rozhodující objem čisté výnosy z prodeje cenných papírů a úroky z termínových vkladů (celkem 23,1 mil. Kč).

V nákladové části byly z osobních nákladů ve výši 4,7 mil. Kč vyplaceny mzdy zaměstnanců v celkové výši 2,5 mil. Kč a odměny představenstva a dozorčí rady ve výši 1,2 mil. Kč. Rozdíl proti celkové částce ve výši 1 mil. Kč tvoří náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a sociální náklady.

Vytvořená rezerva ve výši 3,8 mil. Kč představuje odhad výše daně z příjmu právnických osob za rok 2007.

V ostatních nákladech v celkové výši 3,7 mil. Kč jsou zahrnuty náklady na provoz Společnosti, jako spotřeba materiálu a energie, služby, daně a poplatky, odpisy hmotného majetku, ostatní provozní a finanční náklady.

6. Vývoj struktury aktiv a pasiv

Následující přehled uvádí stav vybraných položek aktiv a pasiv (mil.Kč):

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2007</u>
<u>AKTIVA CELKEM:</u>	<u>1 264,3</u>	<u>1 271,3</u>
z toho:		
- dlouhodobý hmotný majetek	0,7	0,4
- krátkodobé pohledávky	2,4	5,7
- krátkodobý finanční majetek	1 260,9	1 264,9
- časové rozlišení	0,3	0,3
<u>PASIVA CELKEM:</u>	<u>1 264,3</u>	<u>1 271,3</u>
z toho:		
- vlastní kapitál	1 253,6	1 264,6
- rezervy	6,9	3,8
- krátkodobé závazky	3,4	2,6
- časové rozlišení	0,4	0,3

Celkový objem aktiv a pasiv se v uplynulém roce zvýšil o 7,0 mil. Kč. Rozhodující vliv na tuto skutečnost měly následující faktory:

- vývoj na finančních trzích, který se díky aktivnímu portfolio-managementu odrazil ve výši výnosů z volných finančních prostředků Společnosti,
- nulový objem nákladů na převod vykoupených pozemků na společnost ŠKODA AUTO a.s.
- úspora nákladů Společnosti.

Podrobné členění je uvedeno v tabulce na následující straně.

VÝVOJ STRUKTURY AKTIV A PASIV V ROCE 2007 (tis. Kč)

<u>Řádek</u>	<u>Text</u>	<u>1.1.2007</u>	<u>31.12.2007</u>		<u>rozdíl</u>
1	Samostatné movité věci, soubory movit.věcí	717	359	-	358
2	Pozemky výkup	4	4		-
	Krátkodobé pohledávky:				
3	- daň z příjmu právnických osob -záloha (*)	2 270	5 707		3 437
4	- pohledávky z obchodních vztahů	115	4	-	111
5	Krátkodobý finanční majetek	1 260 880	1 264 939		4 059
6	Časové rozlišení	316	299	-	17
	AKTIVA celkem	1 264 302	1 271 312		7 010
7	Základní kapitál	794 760	794 760		-
8	Kapitálové fondy	78 937	78 937		-
9	Rezervní fond	69 986	70 998		1 012
10	Ostatní fondy	15 217	15 217		-
11	Rezerva na daň z příjmu (*)	6 881	3 833	-	3 048
	Krátkodobé závazky:				
12	- závazky z obchodních vztahů	31	39		8
13	- zaměst.+pojišť.	200	232		32
14	- daň z příjmu fyz. osob	40	50		10
15	- dohadné účty pasívní	1 188	1 173	-	15
	- jiné závazky	1 919	1 084	-	835
16	Časové rozlišení	397	338	-	59
17	Nerozd. zisk min.let	274 508	293 734		19 226
18	Výsledek hospodaření běžného úč.období	20 238	10 917	-	9 321
	PASIVA celkem	1 264 302	1 271 312		7 010

(*) Tato tabulka obsahuje položky č. 3 a 11 v plné výši tak, jak jsou zachyceny v účetnictví Společnosti. Pro účely sestavení rozvahy Společnosti k 31.12.2007 byl ale u těchto položek použit princip zápočtu - tj. zaplacené zálohy na splatnou daň byly započteny proti rezervě na splatnou daň a předpokládaný přeplatek z titulu zaplacených záloh na daň byl vykázán v aktivech Společnosti jako pohledávka.

7. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku

Představenstvo Společnosti navrhuje jedinému akcionáři následující rozdělení dosaženého hospodářského výsledku - zisku po zdanění - za rok 2007 ve výši 10 917 454,56 Kč takto:

ZISK po zdanění podle účetnictví za rok 2007	10.917.454,56 Kč	Konečný zůstatek k 31.12.2007	
<u>Návrh na jeho rozdělení:</u>			
1. V souladu s článkem 24 stanov přidělit rezervnímu fondu 5%	545.872,73 Kč	1. Rezervního fondu	70.998.188,95 Kč
2. Zbývající část ponechat v nerozděleném zisku	10.371.581,83 Kč	2. Nerozděleného zisku	293.733.893,74 Kč

8.Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi společnostmi Česká konsolidační agentura (dále jen ČKA) jako osobou ovládající a společností PRISKO a.s. jako osobou ovládanou a mezi společnostmi PRISKO a.s. a ostatními osobami ovládanými společností Česká konsolidační agentura za účetní období roku 2007

V souladu s ustanovením §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, představenstvo společnosti PRISKO a.s. zpracovalo zprávu o vztazích mezi společnostmi Česká konsolidační agentura, se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, IČ: 70109966, (dále jen „osoba ovládající“) jako osobou ovládající a společností PRISKO a.s., se sídlem Praha 7, Janovského 438/2, IČ: 46355901, (dále jen „osoba ovládaná“) jako osobou ovládanou a mezi osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými osobou ovládající (dále jen „propojené osoby“) za účetní období 2007 (dále jen „účetní období“).

Mezi propojenými osobami ve smyslu §66a, odst. 9, zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku byly uzavřeny následující smlouvy, učiněna opatření a uskutečněny následující jiné právní úkony:

1) Uzavřené smlouvy

- a) V účetním období 2007 byla mezi ovládanou osobou a osobou ovládající poskytnuta plnění na základě těchto uzavřených smluv:

Smluvní strana: Česká konsolidační agentura	
<u>Předmět plnění:</u>	tis. Kč
-smlouvy o nájmu nebytových prostor-nájemné	114
-náklady na služby v sídle Společnosti	62
-smlouva o spolupráci (v oblasti IT)	60

- b) Další smlouvy mezi ovládanou osobou a propojenými osobami v účetním období 2007 uzavřeny nebyly.

2) Jiné právní úkony

V průběhu účetního období nebyly ve prospěch osoby ovládající nebo osob ovládaných osobou ovládající učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů uskutečňovaných ovládající osobou v rámci výkonu jejích práv jako akcionáře ovládané osoby.

3) Ostatní opatření, jejich výhody a nevýhody

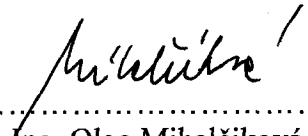
V průběhu účetního období nebyla v zájmu či na popud osoby ovládající nebo osob ovládaných osobou ovládající ze strany ovládané osoby přijata či uskutečněna žádná jiná opatření mimo rámec běžných opatření uskutečňovaných ovládanou osobou ve vztahu k osobě ovládající jako akcionáři ovládané osoby.

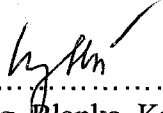
4) Poskytnutá plnění a protiplnění

V účetním období nebyla ovládanou osobou poskytnuta osobě ovládající a jí ovládaným osobám žádná jiná plnění a protiplnění mimo výše uvedených.

Představenstvo prohlašuje, že ovládané osobě nevznikla z titulu uzavření výše uvedených smluv, výše uvedených jiných právních úkonů, ostatních opatření a poskytnutých plnění či přijatých protiplnění žádná újma.

V Praze dne 14. března 2008


.....
Ing. Olga Mihalčíková
předsedkyně představenstva
PRISKO a.s.


.....
Ing. Blanka Knyblová
místopředsedkyně představenstva
PRISKO a.s.

9. Účetní závěrka k 31.12.2007

- a) Rozvaha
- b) Výkaz zisku a ztráty
- c) Přehled o změnách vlastního kapitálu
- d) Příloha účetní závěrky

Název společnosti: **PRISKO a.s.**

Sídlo: Janovského 438/2, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo: 46 35 59 01

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání: správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem

Datum sestavení účetní závěrky: 14. března 2008

ROZVAHA K 31. PROSINCI 2007

	Pozn. přílohy	2007		2006	
		Brutto tis. Kč	Korekce tis. Kč	Netto tis. Kč	Netto tis. Kč
AKTIVA					
B.	Dlouhodobý majetek	1 488	- 1 125	363	721
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	3 1 488	- 1 125	363	721
C.	Oběžná aktiva	1 266 817	0	1 266 817	1 263 265
C. III.	Krátkodobé pohledávky	5 1 878	0	1 878	2 385
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	4 1 264 939	0	1 264 939	1 260 880
D. I.	Časové rozlišení	<u>299</u>	<u>0</u>	<u>299</u>	<u>316</u>
AKTIVA CELKEM		<u>1 268 604</u>	<u>- 1 125</u>	<u>1 267 479</u>	<u>1 264 302</u>
PASIVA					
A.	Vlastní kapitál			1 264 563	1 253 646
A. I.	Základní kapitál	6		794 760	794 760
A. II.	Kapitálové fondy			78 937	78 937
	Rezervní fond a ostatní fondy				
A. III.	ze zisku			86 215	85 203
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	6		293 734	274 508
	Výsledek hospodaření běžného	6			
A. V.	účetního období			10 917	20 238
B.	Cizí zdroje			2 578	10 259
B. I.	Rezervy	7		0	6 881
B. III.	Krátkodobé závazky	8		2 578	3 378
C. I.	Časové rozlišení			<u>338</u>	<u>397</u>
PASIVA CELKEM				<u>1 267 479</u>	<u>1 264 302</u>

Název společnosti: PRISKO a.s.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

	Pozn. přílohy	Rok končící 31. prosince	
		<u>2007</u> tis. Kč	<u>2006</u> tis. Kč
B.	Výkonová spotřeba	<u>2 868</u>	<u>5 161</u>
+	Přidaná hodnota	- 2 868	- 5 161
C.	Osobní náklady	11 4 675	4 769
D.	Daně a poplatky	29	108
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	358	245
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10 0	70
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	0	3
IV.	Ostatní provozní výnosy	10 7	38
H.	Ostatní provozní náklady	<u>474</u>	<u>126</u>
*	Provozní výsledek hospodaření	- 8 397	- 10 304
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů	10 1 201 376	1 498 407
J.	Prodané cenné papíry	1 202 881	1 496 230
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	10 36 722	32 974
K.	Náklady z finančního majetku	20 105	1 720
X.	Výnosové úroky	10 8 038	3 972
O.	Ostatní finanční náklady	<u>10</u>	<u>8</u>
*	Finanční výsledek hospodaření	23 140	37 395
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	9 <u>3 826</u>	<u>6 853</u>
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	10 917	20 238
	Výsledek hospodaření za účetní období	<u>10 917</u>	<u>20 238</u>
	Výsledek hospodaření před zdaněním	<u>14 743</u>	<u>27 091</u>

PRISKO a.s.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

	Pozn. <u>přílohy</u>	Základní <u>kapitál</u> tis. Kč	Zákonný rezervní <u>fond</u> tis. Kč	Kapitálové <u>fondy</u> tis. Kč	Ostatní fondy <u>ze zisku</u> tis. Kč	Nerozdělený <u>zisk</u> tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
Zůstatek k 1. lednu 2006		794 760	69 582	78 937	15 217	274 911	1 233 407
Příděl do rezervního fondu		0	404	0	0	- 404	0
Zisk za účetní období		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>20 238</u>	<u>20 238</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2006		794 760	69 986	78 937	15 217	294 746	1 253 646
Příděl do rezervního fondu	6	0	1 012	0	0	- 1 012	0
Zisk za účetní období		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10 917</u>	<u>10 917</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2007		<u>794 760</u>	<u>70 998</u>	<u>78 937</u>	<u>15 217</u>	<u>304 651</u>	<u>1 264 563</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

PRISKO a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. října 1992. Sídlo Společnosti je v Praze 7, Janovského 438/2, PSČ 170 00. Předmětem podnikání Společnosti je správa a vypořádání aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem po automobilovém koncernu Škoda Mladá Boleslav.

Jediným akcionářem Společnosti je Česká konsolidační agentura (dále jen „ČKA“) jako právní nástupce Konsolidační banky Praha s.p.ú. (viz. poznámka 14).

Složení představenstva k 31. prosinci 2007 a 2006 bylo následující:

Funkce

Ing. Olga Mihalčíková	předseda
Ing. Blanka Knyblová	místopředseda
Ing. Zdeněk Zahradník, CSc.	člen

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2007 a 2006 bylo následující:

Funkce

Ing. Josef Hojdar *)	předseda
Ing. Martin Drinka	místopředseda
Mgr. Roman Dziadkiewicz	člen

*) K 31. prosinci 2006 byl Ing. Hojdar členem dozorčí rady, 29. ledna 2007 byl zvolen předsedou dozorčí rady.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetní závěrka je sestavena v historických cenách.

Cenné papíry jsou vykázány v reálné hodnotě.

V souladu s vyhláškou 500/2002 Sb. (§3 odst. 1) Společnost využívá možnost nesestavovat přehled o peněžních tocích.

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané životnosti.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů.

Pozemky nejsou odepisovány.

Hmotný majetek jehož pořizovací cena nepřevyšuje 20 000 Kč (2006: 15 000 Kč) je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě.

Hmotný majetek jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena převyšuje 20 000 Kč (2006: 15 000 Kč) je odepisován na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(c) Ostatní cenné papíry

Společnost vykazuje cenné papíry, které nejsou majetkovou účastí, jako cenné papíry k obchodování.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry, které Společnost drží za účelem provádění transakcí s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu, maximálně však ročním.

Cenné papíry jsou při nákupu vykázány v pořizovací ceně včetně transakčních nákladů. Ostatní cenné papíry jsou oceňovány reálnou hodnotou. Jako reálnou hodnotu Společnost používá tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky. Ocenění cenných papírů neobchodovaných na veřejných trzích je provedeno na základě kvalifikovaného odhadu provedeného vedením Společnosti.

Zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty cenných papírů k obchodování jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém nastanou.

(d) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

(e) Peníze a peněžní ekvivalenty

Peněžní prostředky jsou peníze v hotovosti včetně cenin a peněžních prostředků na účtu včetně přečerpání běžného účtu.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(e) Peníze a peněžní ekvivalenty (pokračování)

Peněžními ekvivalenty se rozumí krátkodobý likvidní finanční majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků a u tohoto majetku se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžní ekvivalenty jsou považovány dlouhodobé peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní cenné papíry k obchodování na veřejném trhu.

(f) Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kursem platným v den transakce.

Všechny zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kursem zveřejněným Českou národní bankou k datu účetní závěrky. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

(g) Finanční deriváty

Deriváty vložené do jiných finančních nástrojů jsou vykazovány jako samostatné deriváty v případě, že jejich rizika a charakteristiky úzce nesouvisí s riziky a charakteristikami hostitelské smlouvy a hostitelská smlouva není vykázána v reálné hodnotě, s dopady změn reálné hodnoty do výkazu zisku a ztráty.

(h) Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

(i) Penzijní připojištění a životní pojištění

K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu. Společnost také poskytuje svým zaměstnancům příspěvek na životní pojištění a penzijní připojištění prostřednictvím příspěvků do nezávislých penzijních fondů.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(j) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

(k) Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- jediný akcionář Společnosti, a společnosti, kde tento akcionář vykonává podstatný nebo rozhodující vliv;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Významné transakce a zůstatky transakcí se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámkách 11 a 12.

(l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2007</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	4	0	0	4
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 371	0	15	1 356
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 503</u>	<u>0</u>	<u>15</u>	<u>1 488</u>

Oprávky a opravné položky

	<u>1. ledna 2007</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	654	358	15	997
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>782</u>	<u>358</u>	<u>15</u>	<u>1 125</u>
Zůstatková hodnota	<u>721</u>			<u>363</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2006</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	0	4	0	4
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 224	956	809	1 371
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 352</u>	<u>960</u>	<u>809</u>	<u>1 503</u>

Oprávky a opravné položky

	<u>1. ledna 2006</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 218	245	809	654
Jiný dlouhodobý majetek	<u>128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>128</u>
Celkem	<u>1 346</u>	<u>245</u>	<u>809</u>	<u>782</u>
Zůstatková hodnota	<u>6</u>			<u>721</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

4 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Cenné papíry k obchodování

	Reálná hodnota	
	<u>31. prosince 2007</u>	<u>31. prosince 2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zahraniční dluhopisy	159 877	89 601
Tuzemské dluhopisy	<u>985 106</u>	<u>759 336</u>
Celkem	<u>1 144 983</u>	<u>848 937</u>

Ostatní finanční majetek

	<u>31. prosince 2007</u>	<u>31. prosince 2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Pokladní hotovost	2	5
Ceniny	17	3
Běžné účty	7 937	10 935
Termínované vklady	<u>112 000</u>	<u>401 000</u>
Celkem	<u>119 956</u>	<u>411 943</u>
Celkem krátkodobý finanční majetek	<u>1 264 939</u>	<u>1 260 880</u>

5 POHLEDÁVKY

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny.

Společnost neměla k 31. prosinci 2007 a 2006 žádné pohledávky po splatnosti.

Pohledávky za spřízněnými stranami k 31. prosinci 2007 činily 0 tis. Kč (2006: 108 tis. Kč) (viz poznámka 12).

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

6 VLASTNÍ KAPITÁL

Schválené a vydané akcie

Jediným akcionářem Společnosti je do 31. prosince 2007 ČKA, která vlastní všech 794 760 akcií Společnosti o celkové nominální hodnotě 794 760 tis. Kč (viz. poznámka 14).

V souladu s příslušnými ustanoveními stanov a obchodního zákoníku Společnost vytváří zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu. Zákonný rezervní fond nelze rozdělit mezi akcionáře, ale lze jej použít výhradně k úhradě ztrát.

Zisk po zdanění ve výši 20 238 tis. Kč za rok 2006 byl schválen a rozdělen valnou hromadou dne 19. června 2007.

7 REZERVY

	<u>31. prosince 2007</u>	<u>31. prosince 2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Rezerva na daň z příjmů	<u>0</u>	<u>6 881</u>

Výpočet daně z příjmů je uveden v poznámce 9 Daň z příjmů.

8 ZÁVAZKY

Závazky z obchodního styku a jiné závazky ve výši 2 578 tis. Kč k 31. prosinci 2007 (2006: 3 378 tis. Kč) nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti a nemají splatnost delší než 5 let.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

9 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň	3 833	6 881
Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání	<u>- 7</u>	<u>- 28</u>
Celkem	<u>3 826</u>	<u>6 853</u>

Splatná daň byla vypočítána následovně:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zisk před zdaněním	14 743	27 091
Daňově neuznatelné náklady	1 500	1 749
Nezdaňované výnosy	<u>- 274</u>	<u>- 167</u>
Daňový základ	<u>15 969</u>	<u>28 673</u>
Daň z příjmů právnických osob ve výši 24 %	<u>3 833</u>	<u>6 881</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

10 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z běžné činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	<u>2007</u> tis. Kč	<u>2006</u> tis. Kč
Tržby z prodeje cenných papírů	1 201 376	1 498 407
Úrokový výnos z krátkodobého finančního majetku	36 722	26 481
Výnosové úroky:		
- termínované vklady	7 858	3 895
- běžné účty	180	77
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	0	70
Jiné	<u>7</u>	<u>38</u>
Celkem	<u>1 246 143</u>	<u>1 528 968</u>

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

11 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ

<u>Počet zaměstnanců</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Počet členů představenstva, kteří jsou zaměstnanci	2	2
Průměrný přepočtený počet ostatních zaměstnanců	1	1
Celkem	<u>3</u>	<u>3</u>

Žádný z členů dozorčí rady není zaměstnancem Společnosti.

Vedení Společnosti zahrnuje výkonné členy představenstva.

	<u>Vedení</u>	<u>Ostatní</u>	<u>Celkem</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
<u>2007</u>			
Mzdové náklady	2 208	318	2 526
Odměny členům představenstva	499	221	720
Odměny členům dozorčí rady	0	459	459
Náklady na sociální zabezpečení	785	113	898
Ostatní sociální náklady	<u>48</u>	<u>24</u>	<u>72</u>
Celkem	<u>3 540</u>	<u>1 135</u>	<u>4 675</u>
<u>2006</u>			
Mzdové náklady	2 169	324	2 493
Odměny členům představenstva	499	221	720
Odměny členům dozorčí rady	0	597	597
Náklady na sociální zabezpečení	771	115	886
Ostatní sociální náklady	<u>48</u>	<u>25</u>	<u>73</u>
Celkem	<u>3 487</u>	<u>1 282</u>	<u>4 769</u>

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 12 Transakce se spřízněnými stranami.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

12 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Společnost se podílela na těchto transakcích se spřízněnými stranami:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>Náklady:</u>		
Nájemné (*)	114	149
Náklady na služby v sídle Společnosti (*)	62	0
Smlouva o spolupráci v oblasti IT	<u>60</u>	<u>71</u>
Celkem	<u>236</u>	<u>220</u>

(*) K 1. říjnu 2007 došlo ke změně pronajímatele nemovitosti, v níž má Společnost sídlo.

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

	<u>31. prosince 2007</u>	<u>31. prosince 2006</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Pohledávky z obchodního styku		
- zálohy na služby v sídle Společnosti (poznámka 5)	0	108
Závazky z obchodního styku	0	8

Pohledávky a závazky z obchodního styku vznikly za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku.

Zaměstnancům Společnosti jsou pro služební účely k dispozici služební vozidla. Kromě výše uvedeného nebylo v průběhu roku 2007 a 2006 akcionářům, členům statutárních a dozorčích orgánů a vedoucím zaměstnancům poskytnuto žádné plnění ani v peněžní ani v naturální podobě.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

13 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Společnost má z titulu podnikání potenciální závazky souvisejících se správou a vypořádáním aktiv a pasiv souvisejících s privatizovaným majetkem po automobilovém koncernu Škoda Mladá Boleslav a z titulu výkupu a převodu pozemků na ŠKODA AUTO a.s. definovaných v Transakčních dokumentech ze dne 16. dubna 1991 a Dodatku k nim ze dne 19. prosince 1994. Tyto potenciální závazky není možno kvantifikovat a z tohoto důvodu nebyly vytvořeny na tyto závazky rezervy.

K 31. prosinci 2007 jsou vedeny 4 soudní spory (k 31. prosinci 2006 8 soudních sporů) proti Společnosti v celkové výši žalovaných částek cca 151 174 tis. Kč s příslušenstvím (k 31. prosinci 2006 539 tis. Kč). Podle vedení Společnosti nelze výsledky uvedených soudních sporů odhadnout.

Pokud bude v souvislosti s uplatňováním zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění (tj. recyklace autovraků) nezvratně prokázáno, že Společnost je právním nástupcem výrobce automobilů značky Škoda, vyrobených před 16. dubnem 1991 nebo vznikne Společnosti povinnost hradit náklady spojené s recyklací autovraků značky Škoda vyrobených před 16. dubnem 1991 v souvislosti s plněním Transakčních dokumentů, bude mít Společnost povinnost úhrady nákladů za recyklaci těchto autovraků. Tyto potenciální závazky není možno kvantifikovat.

PRISKO a.s.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2007

14 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

S účinností od 1. ledna 2008 se na základě ustanovení § 20 zákona č. 239/2001 Sb. stal jediným akcionářem společnosti PRISKO a.s. stát, zastoupený Ministerstvem financí České republiky.

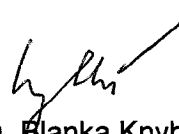
Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2007.

Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě.

14. března 2008


Ing. Olga Mihalčíková
předsedkyně představenstva


Ing. Blanka Knyblová
místopředsedkyně představenstva

10. Výrok auditora

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI PRISKO A.S.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti PRISKO a.s. (dále „Společnost“) k 31. prosinci 2007 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě na stranách 25 až 42. Za správnost výroční zprávy odpovídá představenstvo Společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními standardy auditu a související aplikační doložkou Komory auditorů České republiky. Tyto normy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě Společnosti k 31. prosinci 2007 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Zpráva o prověrce zprávy o vztazích

Dále jsme provedli prověrku přiložené zprávy o vztazích mezi Společností a její ovládající osobou a mezi Společností a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok končící 31. prosince 2007 (dále „Zpráva“). Za úplnost a správnost Zprávy odpovídá představenstvo Společnosti. Naší úlohou je prověřit správnost údajů uvedených ve Zprávě.

PRISKO a.s.

Zpráva nezávislého auditora

Zpráva o prověrce zprávy o vztazích (pokračování)

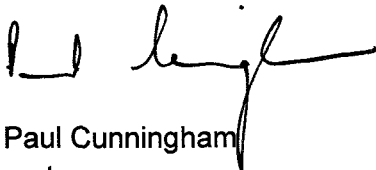
Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky č. 2400 a související aplikační doložkou Komory auditorů České republiky k prověrce zprávy. Tyto normy požadují, aby auditor naplánoval a provedl prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že Zpráva neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování zaměstnanců Společnosti, na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevydáváme auditorský výrok.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti v údajích uvedených ve Zprávě sestavené v souladu s požadavky §66a obchodního zákoníku.

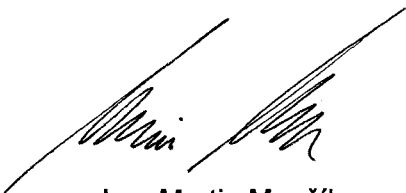
22. května 2008

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená



Paul Cunningham
partner



Ing. Martin Mančík
auditor, osvědčení č. 1964

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI PRSKO A.S.

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti PRSKO a.s. (dále „Společnost“), tj. rozvahu k 31. prosinci 2007, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přílohu, včetně popisu podstatných účetních pravidel (dále „účetní závěrka“). Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá představenstvo Společnosti. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontrolu nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodná účetní pravidla a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Úloha auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech platným v České republice, Mezinárodními standardy auditu a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Akcionář PRISKO a.s.
Zpráva nezávislého auditora

Úloha auditora (pokračování)

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a informacích uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizika významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor zohledňuje vnitřní kontrolu relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřní kontroly. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních pravidel, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2007 a jejího hospodaření za rok 2007 v souladu s českými účetními předpisy.


14. března 2008

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená



Paul Cunningham
partner



Ing. Martin Mančík
auditor, osvědčení č. 1964